



LebensRäume

Magazin der Wohnungsgenossenschaft Dessau eG

1
2022

VORGEMERKT:

Lesen Sie auf Seite 24 und 25 mehr über unsere geplanten Veranstaltungen.

WOHNUNGS
GENOSSENSCHAFT
DESSAU 
WOHNEN-DESSAU.DE

INHALT

AKTUELL

Liebe Leserinnen, liebe Leser 3
 Traditioneller Neujahrsempfang der vier großen
 Wohnungsunternehmen einmal anders..... 4

BAUGESCHEHEN

Schlüssel ist nicht gleich Schlüssel 6
 Baustellenreport - Peterholzstraße 48 7
 Kornhausblick -
 Wohnen am Leopoldshafen 8 - 9

WISSENSWERTES

Blühoasen in der Stadt 10
 Horst Bäumchen ist wieder unterwegs! -
 Ein Ausflug ins Grüne 11
 Bargeldloses Bezahlen, was Sie wissen sollten ... 12 - 13
 Es ist Zeit für Veränderung -
 nicht alles gehört in die Tonne! 14
 Vorsicht bei Anbietern für die
 Beantragung von Kindergeld 15
 Wir stellen Vereine vor - Förderverein der
 Anhaltischen Landesbücherei Dessau e. V. 16 - 17
 Töchter und Söhne unserer Stadt -
 Heinz Rammelt 18 - 19

SERVICE

Rätselseite 20 - 21
 Kinderseite 22
 Geburtstagsgrüße 23

VERANSTALTUNGEN

Einladung zum Schlossbesuch 24
 „Wer den Weg zur Natur findet -
 findet auch den Weg zu sich selbst“ 25

SERVICE

Ihre Ansprechpartner 26 - 27
 Neuer Nachbar? - Ich habe die Wahl! 28



IMPRESSUM

Herausgeber:
 Vorstand der Wohnungsgenossenschaft Dessau eG
 Wolfgangstraße 30, 06844 Dessau-Roßlau
 Telefon: 0340/260 22-0
Layout/Satz/Druck:
 Elbe Druckerei Wittenberg GmbH
Fotos: Wohnungsgenossenschaft Dessau eG,
 Adobe Stock
Redaktionsschluss: 17.02.2022





LIEBE LESERINNEN, LIEBE LESER,

Der Jahresausklang 2021 sowie der Start in das Jahr 2022 waren nicht nur von den Wirren der Corona-Krise geprägt, sondern auch von massiv steigenden Energiekosten. Versorger, die sich einzig und allein auf die Lieferung von Gas spezialisiert hatten, mussten ihr Geschäftsmodell einstellen.

Viele Mieter und Eigenheimbesitzer haben nun mit deutlich erhöhten Heizkosten zu rechnen.

Unsere Genossenschaftsmitglieder und Mieter konnten wir auf Grund langfristiger, sicherer Energieversorgungsverträge mit den Stadtwerken Dessau sowohl im Fernwärme- als auch im Gasbereich bisher vor höheren Grundkosten schützen. Allerdings rechnen wir zukünftig auch in dem Bereich mit steigenden Kosten. Deshalb werden wir zukünftig die Vorauszahlungen der Betriebs- und Heizkosten an diese Entwicklung anpassen müssen. Um

das Portemonnaie unserer Mieter jedoch zu schonen, investieren wir seit Jahren viel Kraft und enorme Geldbeträge in die Optimierung und Erneuerung von Heizungsanlagen, das Anbringen von Wärmedämmung und den Einsatz regenerativer Energien. Wir hoffen somit massive Steigerungen der Kosten zu vermeiden.

Der Verkauf von Wohnungsbeständen ist gerade als genossenschaftliches Unternehmen keine einfache Entscheidung. Dennoch ist diese Entscheidung notwendig, um die Wohnungsgenossenschaft Dessau langfristig erfolgreich zu halten und den Wohnungsbestand an die Bevölkerungsentwicklung in Dessau-Roßlau anzupassen. Nach umfangreicher Prüfung haben Aufsichtsrat und Vorstand entschieden, die Wohnhäuser Raguhner Straße 23-33, Fichtenbreite 53 und Turmstraße 21 b-g zu verkaufen. Darüber haben wir unsere Mieter in mehreren Informationsveranstaltungen in Kenntnis gesetzt

und ausführlich die Notwendigkeit dieser Entscheidung erläutert. Ziel des Verkaufes war es, die vorhandene Bewohnerschaft in ihren vier Wänden zu belassen und einen verlässlichen neuen Erwerber zu finden.

Mit notariellem Kaufvertrag haben wir die Grundstücke mit den Gebäuden zum 01.03.2022 an Bankimmobilien Vertriebsgesellschaft mbH in Halle verkauft.

Der Besitz endet für die Wohnungsgenossenschaft am 28.02.2022.

Auch wenn wir wissen, dass diese Information keine Freude, sondern vielfach Unverständnis verursacht, bitten wir unsere Genossenschaftsmitglieder und Mieter um Verständnis.

Wir haben Ihnen im ersten Magazin 2022 wieder eine Vielzahl spannender Berichte bereitgestellt und wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen.

Viele Grüße, bleiben Sie gesund!

Nicky Meißner

Matthias Kunz



TRADITIONELLER NEUJAHRSEMPFANG DER VIER GROSSEN WOHNUNGS- UNTERNEHMEN EINMAL ANDERS



von Sabine Becker

Der gemeinsame Neujahrsempfang der vier großen Wohnungsunternehmen der Stadt Dessau-Roßlau, der traditionell im Januar eines jeden Jahres durchgeführt wird, konnte auch in diesem Jahr nicht stattfinden.

Auf Grund der immer noch anhaltenden Corona-Pandemie haben sich die beteiligten Wohnungsunternehmen, das sind die Dessauer Wohnungsbaugesellschaft mbH, die Roßlauer Wohnungsgenossenschaft eG, die Genossenschaft Wohnungsverein eG und unsere Wohnungsgenossenschaft Dessau eG, entschlossen, in einem Pressegespräch am 11. Januar 2022 über geplante Projekte und Investitionen zu berichten sowie einen Rückblick auf das Erreichte, auch unter der besonderen Situation (Corona-Pandemie) der letzten zwei Jahre, zu geben. So berichtete

jedes Unternehmen über seine geplanten Projekte und anstehende Herausforderungen. Gemeinsam wünschen sich die Unternehmen ein engeres Miteinander mit der Stadt bei Themen wie Stadtentwicklung und Elektromobilität.

Über das Neujahrsgespräch mit der Mitteldeutschen Zeitung berichtete Frau Sylke Kaufhold am 12.01.2022 im Anhalt Kurier ausführlich.

Die eingesparten Gelder wurden je Wohnungsunternehmen für soziale Zwecke gespendet.

So konnten wir den Kinderleseklub des Fördervereins der Anhaltischen Landesbibliothek mit einer Spende in Höhe von 1.000 Euro unterstützen. Der Vorstandsvorsitzende, Nicky Meißner überreichte am 18.01.2022 dem Vereinsvorsitzenden, Thomas Passek, den symbolischen Spendenscheck. „Das Geld kommt wie gerufen, denn wir wollen den Leseklub in diesem Jahr aufhübschen“, so Thomas Passek.

Auch eine örtliche Veränderung ist mittelfristig geplant. Er nahm die Spende dankend entgegen.

Wir wünschen bei der Umsetzung viel Erfolg und dem Verein viele lesefreudige und interessierte Kinder.

Die Unternehmen bewirtschaften 31 Prozent des Gesamtbestandes = 15.600 Wohnungen. Für das Jahr 2022 planen die Vermieter Investitionen von rund 35 Mio. Euro. Im vorigen Jahr waren es 38 Mio. Euro, 8 Mio. Euro mehr als 2020.





Check-Übergabe Spende WG Dessau Herr Meißner, Herr Passek

SCHLÜSSEL IST NICHT GLEICH SCHLÜSSEL



von Florian Jost

Bereits seit mehreren Jahren haben wir eine bewährte Schließanlage in den Hauseingangstüren unserer Bestandsgebäude im Einsatz. Bei einer Schließanlage handelt es sich um ein besonderes Schließsystem, in dem Zylinder mit Schlüsseln verwendet werden, die mehrere Türen öffnen können. Es können die Zutrittsrechte zu den einzelnen Häusern genau definiert werden.

Durch die Schließanlage wird einerseits sichergestellt, dass nur Sie und die anderen Mieter Ihres Hauseinganges Zutritt zu diesem haben können. Mieter aus einem anderen Haus können keinen Zutritt zu Ihrem Haus erhalten. Erreicht wird dies dadurch, dass in jeder Hauseingangstür ein Zylinder mit individuellem Schließmuster verbaut ist.

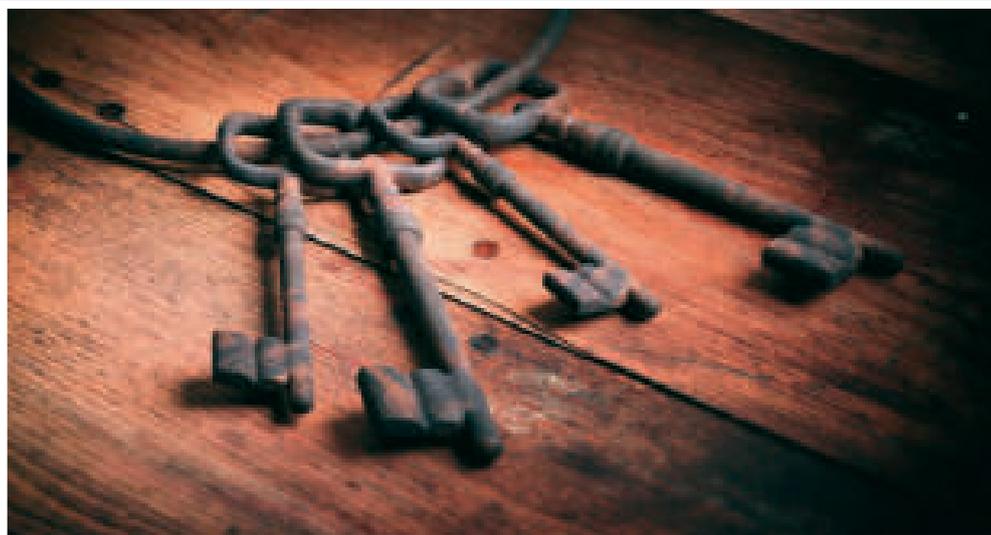
Ein großer Vorteil der Schließanlage ist, dass trotz der ganzen Hauseingänge mit unterschiedlichen Zylindern unsere Hauswarte oder auch die Bereitschaftsfirmer, welche im Notfall ausrücken, mit nur einem Generalschlüssel alle Hauseingänge betreten können. Dadurch wird eine we-

sentlich einfachere Organisationsstruktur und ein schnelleres Handeln ermöglicht.

Ein weiterer Vorteil, den die Schließanlage mit sich bringt, ist, dass diese einen hohen Schutz vor willkürlicher Nachfertigung von Schlüsseln bietet. Die passenden Schlüssel zu den einzelnen Hauseingangstürzylindern können nicht einfach im Baumarkt oder beim Schlosser angefertigt werden. Die Anfertigung kann ausschließlich durch die Firma Becker Sicherheitstechnik erfolgen und auch nur mit entsprechendem Auftrag der Wohnungsgenossenschaft.

Im Allgemeinen weisen die Schlüssel und Zylinder einer Schließanlage eine wesentlich höhere Qualität als einfache Schließanlagen auf.

Sollten Sie einmal für Ihre Hauseingangs- und / oder Wohnungseingangstür einen zusätzlichen Schlüssel benötigen, können Sie sich dafür an Ihren Hauswart wenden. Beachten Sie bitte dabei, dass die Anfertigung zusätzlicher Schlüssel kostenpflichtig ist. Bei der Weitergabe von Schlüsseln an Pflegedienste und andere nicht zur Familie gehörenden Personen sollte die Übergabe immer schriftlich bestätigt werden, da bei Verlust Kosten anfallen. Aus dem gleichen Grund kann man über eine Schlüsselversicherung im Rahmen der Hausratversicherung nachdenken.



BAUSTELLENREP



von Robert Stamm

Das neue Jahr beginnt mit den ersten Erfolgen für die Baumaßnahme in der Peterholzstraße 48. So konnten die ersten Mieterwohnungen bezugsfertig hergerichtet und von den Mietern wieder bezogen werden. Somit können die Arbeiten im nächsten Strang zeitnah



ORT – PETERHOLZSTRASSE 48



SACHSEN-ANHALT

#moderndenken

beginnen. Auch wurde die neue Wärmepumpenanlage mit dem angeschlossenen Erdsondenfeld fertig installiert und erfolgreich in Betrieb genommen.

Aber nicht nur im Inneren des Gebäudes gehen die Arbeiten voran. Auch im Außenbereich sind die ersten Veränderungen zu erkennen. Solange es die Wetterlage zulässt, wird an der neuen Rampenkonstruktion auf der Rückseite des Gebäudes gebaut. Diese soll dann in Zukunft einen möglichst barrierearmen Zugang zum Haus ermöglichen.



KORNHAUSBLICK – WOHNEN AM LEOPOLDSHAFEN ARCHITEKTUR & HANDWERK

von S F K architekten partgmbb

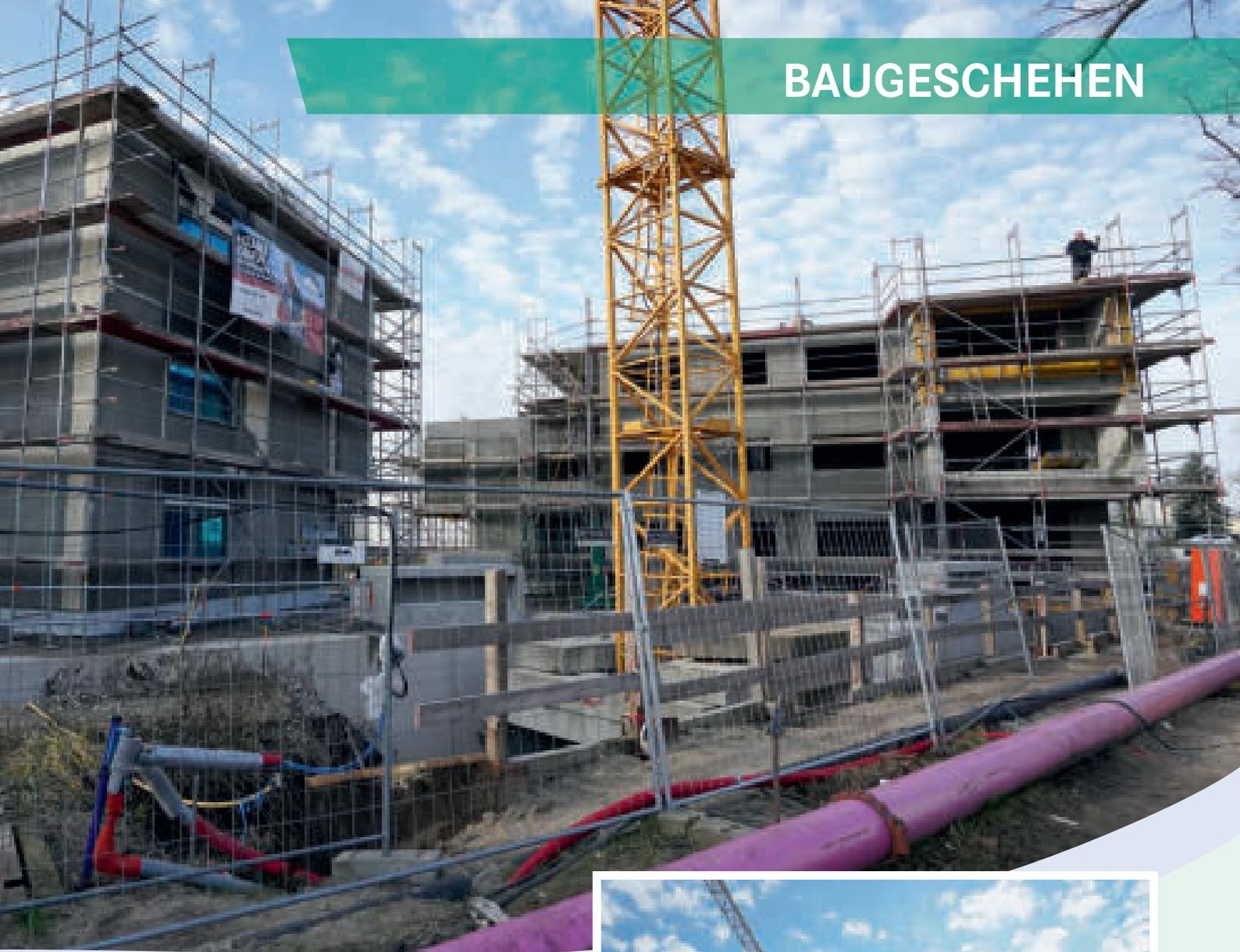
Die Vision eines Wohnquartiers am Leopoldshafen mit dem Blick auf das Kornhaus begann schon 2015 als gemeinsame Studie der Genossenschaft und des Architekturbüros SEELBACH + FROHNSDORF PartGmbH, seit Beginn 2021 als S F K architekten partgmbb. Das eigentliche Konzept für die drei Wohnhäuser mit 22 Wohneinheiten, stehend auf einer gemeinsamen Tiefgarage, entstand aber vier Jahre später. In der Zwischenzeit wurde der Grundstückserwerb vollzogen und die ersten vorbereitenden Bauarbeiten ausgeführt, genauer gesagt der Gebäudeabbruch des alten Kohlehandels mit Nebennutzungen. Nach Fertigstellung des finalen Entwurfs konnte der Bauantrag entsprechend des vereinbarten Projektablaufs im November 2020 eingereicht werden. Nach einigen Abstimmungen mit dem Stadtplanungsamt wurde im 1. Quartal 2021 die Baugenehmigung ausgestellt. Baubeginn war Montag der 15. März 2021 mit Einrichtung der Baustelle und Tiefenbohrungen für die Erdwärmesonden als Energieträger der Gebäudeheizung. Schon bis zu diesem Zeitpunkt sind viele Überlegungen und richtige Entscheidungen getroffen worden durch die Bauherren, Fachplaner und Architekten. Markant hierbei ist die Auswahl eines massiven Fertigteil-Rohbau-Systems für die Wohngebäude, ohne zusätzliche Außendämmung, und die konventionelle



Herstellung eines wasserundurchlässigen Stahlbetonbauwerkes für die gemeinsame durchgehende Tiefgarage. Diese Rohbaukombination beider Systeme ermöglicht eine verkürzte Bauzeit, erfordert dafür aber einen sehr straffen Bauablauf. Der erste Bauabschnitt 2021 war hauptsächlich vorgesehen für die Errichtung der Tiefgarage mit geplanter und tatsächlicher Fertigstellung Ende November. Aber parallel schon dazu ab Mitte November begann die Rohbaumontage für das erste Wohnhaus die Kornhausstraße 119 a. Eine streng beauftragte und genehmigte

Grundwasserabsenkung in Teilabschnitten entsprechend der abschnittsweisen Herstellung der Tiefgarage ermöglichte die exakte Durchführung der Bauweise in Verbindung mit dem Gesamtbauablaufplan. Das ganze Vorhaben unterliegt seit Baubeginn einer Ökologischen Bauüberwachung durch eine ortsansässige Landschaftsarchitektin mit dem Augenmerk auf die geschützte Baumallee entlang der Kornhausstraße und der Wasserhaltung in der Baugrube über die gesamte Bauzeit. Bis Ende September 2021 fand eine zusätzliche und aufwändige Bewässerungsmaßnahme statt für die Alleebäume in unmittelbarer Nähe zum Baufeld aufgrund der Grundwasserabsenkung. Mit Rohbaufertigstellung des ersten Wohnhauses Kornhausstraße 119 a zu Beginn Dezember 2021 begann auch der Einzug der Ausbaugewerke. Die Gebäudehülle wurde sofort geschlossen mit dem Einbau aller Fensterelemente ohne vorheriges Aufmaß, dank des verwendeten Rohbau-Fertigteil-Systems und ge-





nauer Planung mit den Ausführenden. Im Gebäudeinneren begannen gleichzeitig die Rohinstallationsarbeiten Elektro und Sanitär ohne mühseliges vorschlitzen der Rohbauwände. Die Kabelkanäle und Deckendurchbrüche wurden bereits in die Fertigteile integriert. Mittlerweile ist auch das zweite Wohnhaus als Rohbau fertig, die Kornhausstraße 119. Die Rohbaumontage des letzten Wohnhauses Kornhausstraße 119 b beginnt Mitte Februar 2022. Und auch hierbei geben Architektur & Handwerk den Takt an für das gemeinsame Werk.



BLÜHOASEN IN DER STADT



von Ulf Steffen – Gärtnerei Steffen

Vorgärten und Innenhöfe in der Stadt sind traditionell gekennzeichnet durch pflegeleichtes Abstandsgrün, Hecken-einfassungen für Wege und Müllplätze. Auf solchen Flächen ist Artenvielfalt die Ausnahme. Ordnung und schnelle Pflege spielen seit vielen Jahren die Hauptrolle. Das ist nicht falsch, aber auch nicht wirklich richtig.

Die Bewohner der Wohnanlagen haben aber auch ihre eigenen Vorstellungen von „ordentlicher Pflege“. Der eine Bewohner freut sich über die Bienen auf der Wiese, der andere erwartet die Grünlandpflege. Bäume sind ein guter Schattenspender und ein Zuhause für Vögel und andere Kleintiere. Steht der Baum nicht weit vom Haus kann es auch zur Beschattung von Balkonen kommen, was nicht jedem Mieter recht ist.

Unsere Vorstellungen in der Gesellschaft gehen immer mehr auseinander und da braucht man auch nicht der Ökofreund zu sein, um Blühwiesen schön zu finden. Bei den Bäumen sind wir es gewöhnt, dass es Laubfärbung gibt und die Bäume ihre Blätter verlieren. Nicht so bei einer Rasenfläche. Diese sieht in der Regel Tagein, Tagaus gleich aus.

Die Umgestaltung von Rasenflächen zu Blühwiesen nimmt in der Fachwelt einen immer größeren Stellenwert ein und wird auch zunehmend durch die Bewohner gewünscht. Doch nicht jeder findet es zu jeder Zeit schön. Was im Frühjahr wächst und im Sommer blüht, verwelkt im Herbst und bildet Samen für das Folgejahr.

Bei einer solchen Umgestaltung sind viele Faktoren zu beachten, um ein gutes Ergebnis zu erzielen. Nur einfach Samen aussäen ist es eben nicht. So muss der Boden bestimmte Eigenschaften erfüllen und auch die gewünschte Nutzung der Freiflächen spielt in die Planung hinein. Der Naturgarten setzt eine Reihe von fachlichem Wissen auch bei den Mitarbeitern voraus und auch die Kommuni-

kation mit dem Mieter muss durch die GALA-Baumitarbeiter erst gelernt werden.

Eine große Herausforderung stellen solche Aufgaben dar. Ob die Gestaltung des Abstandsgrüns, große und kleine Innenhöfe, Beete zwischen den Hauseingängen, die Begrünung von Müll- und Fahrradhäusern oder die Begrünung von Gebäudefassaden sind Wirkungsfelder für eine Neugestaltung von Freiflächen mit höherer Qualität.

Erste Erfahrungen wollen wir am Quartier Wolframsdorfstraße auf der Rückbaufläche sammeln.

Hier soll eine mehrjährige Blumenwiese mit 49 verschiedenen Pflanzenarten auf ca. 4.000 m² entstehen. Die Wiese wird von Juni bis Oktober blühen. Im Juli wird sie einmalig gemäht, damit der zweite Flor optimale Entwicklungsbedingungen hat.

➤ ***Bienen- und insektenfreundliche Gehölze sollen in den nächsten Jahren verstärkt auf den Bestandsflächen, aber auch Neubauf Flächen gepflanzt werden.***



In diesem Heft auf der Seite 27 finden Sie einen Rabatt-Gutschein vom Gartenbaubetrieb Steffen. Viel Spaß beim Einkaufen!



HORST BÄUMCHEN EIN AUSFLUG IN



von Horst Bäumchen

Ich glaube, ich habe Siebenmeilenstiefel an. Eben haben wir noch den Jahreswechsel gehabt und schon sind wir im Frühling angekommen. Vor einer Woche war ich mit dem Fahrrad und meiner Freundin im Wörlitzer Park. Viele Menschen waren unter-

EN IST WIEDER UNTERWEGS! – S GRÜNE

wegs und da ist es auch nicht verwunderlich, dass ich Bekannte getroffen habe.

Am meisten habe ich mich über die Begegnung mit meinem alten Kumpel Klaus gefreut. Vor vielen Jahren waren wir mal Arbeitskollegen. Er war nicht so gut drauf wie früher. Und so landeten die Gespräche bei Krankheiten und Wehwehchen. Leute, Leute kein Thema für mich. Kurz entschlossen habe ich ihn auf ein Bierchen eingeladen und damit auch den Themenwechsel geschafft. Er erzählte mir von seinem Garten und dass er im Vorstand vom Gartenverein mitarbeitet. Finde ich super. Ihr wisst ja, dass ich auch ein kleiner Gärtner bin und meinen Balkon über alles liebe. So ein Schrebergarten würde mich auch reizen. Klaus erzählte mir, dass ganz in der Nähe von

seinem Garten ein Garten nicht mehr bewirtschaftet wird und ein neuer Gartenfreund gesucht wird.

Meine Freundin findet die Idee, einen gemeinsamen Garten zu pachten auch toll. Ein gemeinsamer Garten mit ihr ist schön, ein bisschen wie eine gemeinsame Wohnung.

Gestern haben wir Klaus im Garten besucht und uns auch „unseren Garten“ angesehen. Auf der Parzelle steht ein kleiner Bungalow. Wir waren schockverliebt

und nun steht unsere Entscheidung fest, dass wir Kleingärtner werden wollen. Klaus kümmert sich um einen Termin mit dem Vorstand für den Pachtvertrag.

Meine Freundin und ich sind ganz happy und planen nun den Anbau von Radieschen, Blumen und vieles mehr. Zum Geburtstag wünsche ich mir einen Rasenmäher.

Also ein richtig erfolgreicher Ausflug nach Wörlitz.

Bis bald!



BARGELDLOSES BEZAHLEN, WAS SIE WISSEN SOLLTEN



Ralf Müller
Datenschutzbeauftragter der Wohnungsgenossenschaft Dessau eG

Neben unserem EURO-Bargeld gibt es auch das rein elektronische EURO-Buchgeld, mit dem unsere Banken unsere Konten führen. War der Wert des Geldes in Urzeiten einmal durch die Hinterlegung von Gold gedeckt, so besteht der Wert des EURO heute eher in der allgemeinen Anerkennung, was ein EURO Wert sein sollte. Es kann auch sein, dass der EURO von heute auf morgen nichts mehr wert ist, weil dahinter nicht wirklich ein reeller Wert steht.

Daher ist die allgemeine Flucht aus dem EURO in reelle Werte nachvollziehbar, was man beispielsweise an ständig steigenden Immobilienpreisen unschwer erkennen kann.

Aber auch der Trend, weg vom Bargeld, hin zum elektronischen Geld, also zum kontaktlosen Bezahlen, wie es in Zeiten der Pandemie heißt, ist zu erkennen.

Die Vorteile des bargeldlosen Bezahleins liegen darin, dass man nicht immer Bargeld in ausreichender Höhe dabei haben muss und auch das viele Kleingeld, was die Geldbörse unhandlich macht, nicht mehr erforderlich ist. Das Versprechen mit dem kontaktlosen Bezahlen ist eher ein Wunschtraum, denn oft muss man den Stift oder die Tastatur genau dort anfassen, wo jeder andere Kunde auch anfässt.

Was sollte man aber bedenken? Einmal ist ein bargeldloser Bezahlvorgang immer eine reine Datentransaktion. Das bedeutet, dass diese nur unter folgenden Voraussetzungen funktioniert:

- Die an dem Bezahlvorgang beteiligten Systeme und Netze sind funktionsfähig.



- Sie wurden als rechtmäßiger Inhaber des zu belastenden Kontos und des zu zahlenden Betrages authentifiziert.

Das bedeutet, dass, wenn ein beteiligtes System nicht verfügbar ist, keine elektronische Zahlung möglich ist. So können beispielsweise Stromausfälle, technische Defekte oder auch Trojaner-Attacken eine Bezahlung unmöglich machen.

Darüber hinaus sollte sichergestellt werden, dass nur Sie selbst über Ihr Guthaben verfügen können. Wir alle wollen komfortabel bezahlen. Wir sollten uns aber dabei stets überlegen,





was einen unberechtigten Dritten daran hindert, diese für uns komfortable Bezahlungsfunktion zu nutzen. Gerade die Sicherheit eines PayPal-Kontos ist in der Standardkonfiguration von dem selbst gewählten und hoffentlich komplexen Passwort abhängig. Wir empfehlen daher, einmal das Konto mit einer Zwei-Faktor-Authentisierung zu versehen und das PayPal-Konto nur auf Guthabenbasis zu betreiben. Ein Angreifer kann bei einem Konto auf Guthabenbasis nur den Guthabenbetrag entwenden und nicht das ganze Konto abräumen, wie es in der Standard-Konfiguration möglich ist.

Neben der Sicherheit sollten Sie sich auch über die Kosten Gedanken machen. Man sollte schon einmal einen Blick in die Preisanhänge der eigenen Bank zu dem Preis von bargeldlosen Zahlungen werfen und dann schon überlegen, ob man Kleinstbeträge doch lieber bar bezahlt.

Und man sollte bedenken, dass jeder elektronische Zahlvorgang auch Datenspuren hinterlässt. Und das nicht nur bei der Bank, sondern bei jedem an dem Zahlvorgang beteiligten Unternehmen. Der Verweis auf das Bankgeheimnis zählt dabei leider nicht. Denn wer Zahlssysteme mit der Beteiligung nichteuropäischer Unternehmen nutzt (z.B. MasterCard, VISA oder American Express) hat, nach der Datenschutzgrundverordnung, nicht einmal Rechte an seinen Daten.

Wer sich dafür interessiert, was man mit digitalen Spuren aus Zahlungssystemen alles anstellen kann, dem empfehle ich das Buch „NSA - Nationales Sicherheits-Amt“ von Andreas Eschbach. Wer dies gelesen hat, wird sich sicher auch etwas mehr Gedanken machen, ob er bei jedem Einkauf seine PayBack-Karte einsetzt.

Zum Schluss sei noch ein kurzer Gedanke zu BitCoin & Co. erlaubt. Hierbei

handelt es sich um Geld, welches sich jeder zentralen Kontrolle einer Bank entzieht. Dies ist zwar datenschutzrechtlich für die Anonymität und damit die Vertraulichkeit der Zahlungen gut, was ja auch von kriminellen Erpressern gern genutzt wird. Aber da es keine zentrale Kontrolle gibt, muss man dem System vertrauen. Der wesentlichste Unterschied zur Bank ist: wenn die Bank ausgeraubt wird, ist das Geld der Bank weg, mein Sichtguthaben der Bank ist aber noch für mich verfügbar. Wird ein Bitcoin-Speicher kompromittiert, ist mein Geld weg, denn es gibt keine Bank.

Fazit: Es gibt kein Richtig und kein Falsch. Jeder sollte für sich unter Kenntnis der Für und Wider entscheiden, was für ihn richtig ist. Falsch wäre aber, das Bargeld komplett abzuschaffen, denn dann fehlt eine wichtige Komponente der Entscheidungsfreiheit.

ES IST ZEIT FÜR VERÄNDERUNG – NICHT ALLES GEHÖRT IN DIE TONNE!



von Siegrun Oppermann

Der Frühling ist eine gute Zeit, um sich von Sachen zu trennen, die man so nicht mehr benötigt.

Die Medien machen uns weiß, dass wir eine Wegwerfgesellschaft sind. Sind wir das wirklich?

Im Kleiderschrank befinden sich Sachen, die schon sehr lange nicht mehr getragen wurden, zu klein oder zu groß sind.

Machen Sie doch einen Schrankcheck selbst. Schnell kann sich da ein kleiner Stapel ansammeln. Die Bekleidung gehört nicht automatisch in den Müll. Verschiedene Varianten gibt es hier.

- Die ASG Sachkammer Dessau (ASG Dessau, Schlachthofstraße 11, 06842 Dessau-Roßlau) und die Bahnhofsmision sind hier gute Ansprechpartner.
- Besonders Kinderbekleidung wird im Rahmen von Kinderbörsen weitergegeben. Hier macht die Weitergabe auch Spaß und gleichzeitig kann man auch wieder passende Kleidung für die eigenen Kinder erstehen.
- Im Internet gibt es eine ganze Reihe von Plattformen, wo man gebrauchte Sachen veräußern kann.
- Besonders bei Kindersachen freuen sich Nachbarn, Freunde und Bekannte über zu klein gewordene Sachen und altes Spielzeug, wenn sie jüngere Kinder haben. Kinder wachsen oft schneller als die Sachen abgetragen werden können.
- Auch die Kleidercontainer in den Stadtgebieten stellen eine gute Variante dar. Unterschiedliche Einrichtungen stellen hierbei die Container auf.

Doch nicht nur der Kleiderschrank steht in diesen Tagen bei vielen Menschen im Fokus.

Gerne wird der Frühling genutzt um die Wohnung durch Malern und ähnlichem aufzuhübschen.



Diese Maßnahmen sind oft mit dem Kauf von neuen Möbeln verbunden. Die alten Möbel sind noch voll nutzungsfähig, passen aber nicht mehr so richtig dazu.

Das Sozialkaufhaus in Dessau ist immer wieder sehr dankbar, wenn man gute, noch nutzungsfähige Möbel und Haushaltsutensilien abgibt. Hier sollte in jedem Fall eine vorherige Kontaktaufnahme erfolgen, denn nicht alles wird benötigt und durch bedürftige Menschen nachgefragt.

Bei defekten Haushaltsgeräten steht man auch schnell vor der Entscheidung: Neukauf oder Reparatur. Leider sind die Möglichkeiten einen Servicetechniker zu beauftragen nicht so schnell gelöst und ob eine Reparatur möglich ist, kann nicht im Voraus beantwortet werden.

Eine Alternative kann eine Garantieverlängerung beim Neukauf sein, doch auch hier muss man für sich die Entscheidung treffen, ob es gewünscht und bezahlt werden sollte.

Zusammenfassend muss man anmerken, dass alle Wege ein wenig Mühe machen, aber Wegwerfen keine bevorzugte Alternative sein soll. Doch dieser Aufwand lohnt sich in (fast) jedem Fall.

Da passt folgendes Zitat einer indianschen Weisheit gut:

» **„Wir haben die Erde nicht von unseren Eltern geerbt – sondern von unseren Kindern geliehen.“**

VORSICHT BEI ANTRAG VON KINDERGELD

von Louisa Seyfardt – Azubi

Das Beantragen von Kindergeld stellt viele Eltern vor die erste kleine Herausforderung in der Elternzeit. Im Internet gibt es einige Tipps und Kniffe, wie einem der Antrag auf Anhieb gelingt, doch sollte man manchmal auch einmal mehr hinschauen, denn viele Webseiten, die ihre Hilfe anbieten, entpuppen sich schnell als eine große Enttäuschung. Dass bei dem Antrag gut gestellte Fallen auf die frischgebackenen Eltern zukommen können, nimmt man auf den ersten Blick nicht wahr, weshalb wir Sie darüber aufklären und Ihnen nützliche Tipps geben möchten.



BIETERN FÜR DIE BEANTRAGUNG

Auf speziellen Internetseiten, die anbieten, die Bearbeitung des Antrages auf Kindergeld zu übernehmen, werden junge Eltern eingeschüchtert, indem man auf den zeitintensiven und nervenraubenden Ablauf eines solchen Formulars anspielt.

Um Kindergeld zu beantragen, hat man bis zu sechs Monate ab dem Tag der Geburt des Kindes Zeit. Das hört sich sehr viel an, doch in Wahrheit vergeht die Zeit wie im Flug und schon ist die Beantragungsfrist abgelaufen. Da ist es doch hilfreich, wenn es im Internet nette Anbieter gibt, die diese lästige Aufgabe für einen übernehmen. Doch hier ist Vorsicht geboten, solche Anbieter können unseriös sein und fordern ein Entgelt für eine Arbeit, die sie nie erbringen werden. Man bekommt oftmals einen amtlich aussehenden Umfragebogen, den man ausgefüllt und mit der Computermaus unterschrieben zurückschicken muss. Den

Rest übernimmt der Anbieter von allein. Doch an dieser Stelle sollte man bereits stutzig werden, denn ein ordnungsgemäß gestellter Antrag darf zwar am Computer ausgefüllt und ausgedruckt werden, muss für seine Gültigkeit aber handschriftlich unterschrieben sein. Der Anbieter versichert, dass ohnehin schon ungültige Formular an die Familienkasse zu versenden. Dort angekommen wird dieser aber nicht bewilligt werden, da es sich, zusätzlich zu der fehlenden korrekten Unterschrift, um ein veraltetes Formular handeln kann, welches längst überarbeitete Daten enthält. Das Geld, welches die Eltern an solche Anbieter verlieren ist nicht gerade wenig, doch geben sie während des Vorganges auch sehr persönliche Details preis, welche auf unangebrachte Weise von den Dienstleistern gegen sie verwendet werden könnten.

Wie kann man sich also in solchen Fällen schützen?

Die Strukturierung dieser beschriebenen Webseiten orientiert sich meist an der Seite der Arbeitsagentur, hier ist also Vorsicht und gerne auch ein zweiter Blick nötig. Der einfachste Weg ist jedoch, sich ein besagtes Formular auf der Internetseite der Arbeitsagentur herunterzuladen oder sich, als Alternative nach Hause schicken zu lassen und selbst auszufüllen. Wenn Sie dabei Hilfe benötigen können Sie sich montags bis freitags im Zeitraum von 8 bis 18 Uhr an die kostenlose Service-Rufnummer der Familienkasse wenden. Selbstverständlich steht Ihnen auch die Wohnungsgenossenschaft Dessau eG bei Rückfragen zur Seite und bietet Ihnen die benötigte Unterstützung.

WIR STELLEN VEREINE VOR – FÖRDERVEREIN DER ANHALTISCHEN LANDESBÜCHEREI DESSAU E. V. ENGAGIERT FÜR DIE „JUNGE ALTE“

von Sylke Kaufhold - Vereinsmitglied

Der Förderverein der Anhaltischen Landesbücher unterstützt seit nunmehr elf Jahren die Arbeit der Kultureinrichtung. Im Kinderleseklub erfahren Grundschüler die Faszination der Bücher.

Die Anhaltische Landesbücherei ist das, was man heutzutage eine „junge Alte“ nennen würde. So feiert die historische „Fürst Georg Bibliothek“ in diesem Jahr ihren 100. Geburtstag. Noch einige Jährchen mehr auf dem Buckel hat die so genannte öffentliche Bibliothek. Die wurde nämlich 1898 – also im nächsten Jahr vor 125 Jahren – gegründet. Keine Frage, dass dieser runde Geburtstag der heutigen Stadtbibliothek gebührend gefeiert werden soll. Der Förderverein der Anhaltischen Landesbücherei, der immerhin auch schon stolze elf Jahre alt ist, arbeitet bereits an den Vorbereitungen für eine Geburtstagsfeier mit Lesung, Konzert, Lesecafé, Bücherflohmarkt – und einem ganz besonderen Geburtstagsbuch.

Doch nicht nur das steht im Arbeitskalender des Vereins, der sich im Jahr 2010 gegründet hat, um die Anhaltische Landesbücherei mit der heutigen Stadtbibliothek in der Zerbster Straße 10, der Ludwig-Lipmann-Bibliothek in Roßlau und der Wissenschaftlichen Bibliothek – besagter Hofbibliothek – zu unterstützen und stärker in den Fokus der Öffentlichkeit zu



Bilderbuch Sonntag 2017

stellen. Denn immerhin gehört die Bibliothek mit ihren über 170.000 Besuchern im Jahr (vor Corona) mit dem Tierpark zu den besucherstärksten in der Stadt. Sie steht aber weniger im Blickpunkt.

Das zu ändern hat sich der Förderverein auf die Fahne geschrieben. Seine Mitglieder leisten Lobbyarbeit für die Bibliothek. Wie sie das machen? Sie unterstützen die Vorbereitung und Durchführung der Veranstaltungen der Bibliothek, führen Bücherflohmärkte durch, organisieren auch selbst Lesungen mit interessanten Autoren. Im Tierpark sorgt ein Lesestall für Lesestoff und bringt damit auch dort die Bibliothek nahe. Ein Kinderleseklub wurde vor einigen Jahren ins Leben gerufen, um Kindern die interessante Welt der Bücher und das Lesen nahezubringen. In der Grundschule Mariannenstraße hat der Klub sein Domizil und erfreut sich großer Beliebtheit. Er lebt vom Engagement zweier Mitglieder, die sich über Hilfe freuen würden. Ebenso wie die beiden „Lese-Omis“, die seit nunmehr zehn Jahren mit literarisch-musikalischen Programmen durch die Seniorenheime tingeln und dort viel Freu-



Lesung in der Stadtbibliothek mit Prof. Dr. Wolf Butter





Stadtlernen 2017

de verbreiten. Sowohl der Leseklub als auch die Lese-Omis mussten allerdings aufgrund der Coronapandemie ihre Arbeit unterbrechen. Auch Veranstaltungen und Bücherflohmärkte müssen pausieren. Hoffentlich nicht mehr lange.

Im Kinderleseklub nutzen wir die Zeit für Renovierungs- und Verschönerungsarbeiten. Räume und Ausstattung sind in die Jahre gekommen und brauchen dringend eine Verjüngungskur. Die 1000-Euro-Spende der Wohnungsgenossenschaft Dessau im Januar kommt deshalb wie gerufen und wird dafür verwendet werden. Auch die oben angekündigte Geburtstagsfeier für die Stadtbibliothek ist bei allem ehrenamtlichen Engagement nicht zum Null-Tarif zu haben. Geldspenden und Manpower sind uns deshalb sehr willkommen.

Auch die Betreuer des Kinderleseklubs und die Lese-Omis freuen sich über Unterstützung.

Wer auf den Förderverein der Anhaltischen Landesbücherei neugierig geworden ist und Lust hat, sich einzubringen nimmt einfach Kontakt auf: z.B. über Facebook, per Mail, über die Bibliothek oder ganz einfach telefonisch.

Bei uns lesen Sie richtig!
Förderverein der Anhaltischen Landesbücherei Dessau e. V.
Vorsitzender Thomas Passek

Zerbster Straße 10
06844 Dessau-Roßlau

Telefon: +49 0340 502 54 50
Telefax: +49 0340 204 2948
Mobil: +49 (0) 160.3897467

E-Mail: info@anhalt-liest.de
Internet: www.anhalt-liest.de



Bilderbuch Sonntag 2019

TÖCHTER UND SÖHNE UNSERER STADT – HEINZ RAMMELT

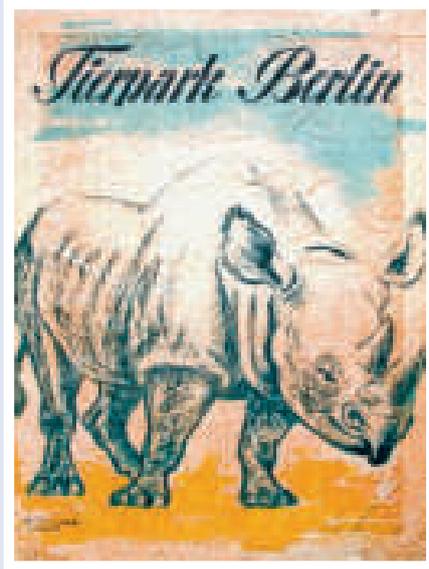
von Emelie Schreiter - Azubi

Nachdem wir in den letzten zwei Magazinen weit in die Vergangenheit gereist sind, bleiben wir nun überwiegend im letzten Jahrhundert. In der heutigen Ausgabe möchte ich Ihnen Heinz Rammelt, einen bekannten und wertgeschätzten Tierzeichner und Künstler der DDR vorstellen. Heinz Rammelt wurde am 29. Januar 1912 in Leipzig geboren. Er wurde bereits in eine Künstlerfamilie hineingeboren. Seine Mutter, Käthe Rammelt-Bürger, war eine Landschaftsmalerin und sein Vater, Paul Rammelt, war Theater- und Kostümschneider.

Schon als Kind zeichnete Heinz Rammelt. Besonders begeistert war er, wenn er Tiere gezeichnet hat. Mit seinem Hund „Männe“ hatte er immer ein Motiv an seiner Seite.

Auch während seiner Schulzeit bekam er eine bestimmte Förderung. Da er eine Erkrankung an der rechten Hand hatte, durfte er nicht am Sportunterricht teilnehmen. Er und sein Lehrer vereinbarten, dass er während des Sportunterrichts seiner großen Leidenschaft, dem Zeichnen, nachgeht. So ging er während des Unterrichts in den Leipziger Zoo, um dort die verschiedensten Tiere mit Stift und Papier festzuhalten und sein Talent weiter zu verbessern.

Bereits mit 15 Jahren studierte er an der Fachschule für Flach- und Hochdruck. Nur ein Jahr später begann er ein weiteres Studium an der Akademie der Grafischen



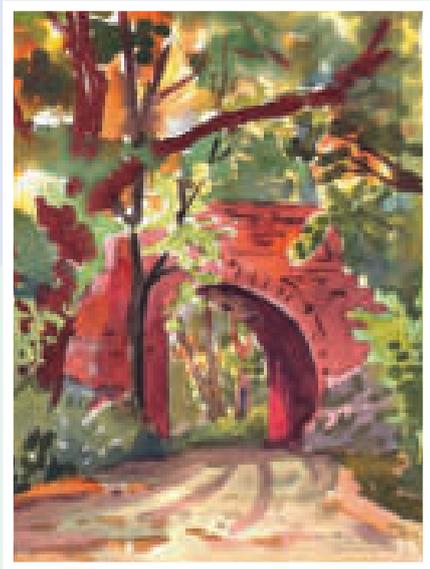
Plakat für den Tierpark Berlin – dieses war sehr gefragt und es wurde ebenso ausgezeichnet (noch unter Prof. Dr. H. Dathe)

Künste Leipzig. Nachdem er 2 Jahre an der Akademie der Grafischen Künste in Leipzig studiert hatte, wechselte er nach München und beendete diese als Meisterschüler beider Akademien bei den damals bedeutendsten Tiermalern (Die Akademien schickten besondere Schüler zu Professoren, die einen speziellen Bereich / Tiermalerei / hatten und durften in beiden Akademien ihre regulären Abschlüsse als Meisterschüler machen).

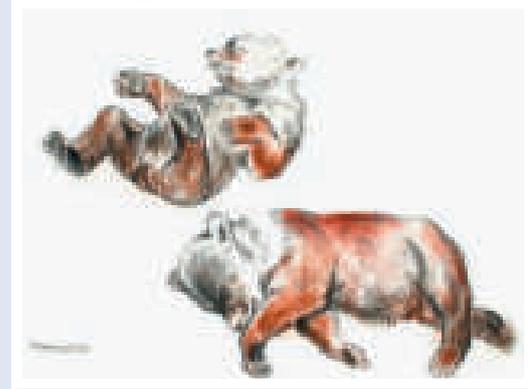
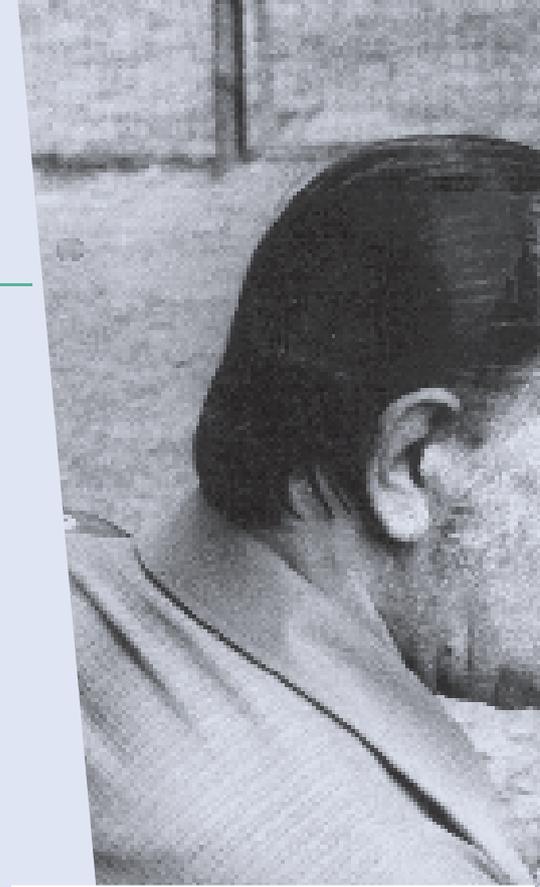
Nach seiner akademischen Ausbildung, 1936, war er als freischaffender Künstler und Grafiker in Berlin tätig. In dieser Zeit illustrierte er Bücher und Zeitschriften wie das Werk um die Geschichten von „Hannibal und Bambu“.

Durch seine ersten bekannten Werke erlangte der damals noch junge Künstler große Aufmerksamkeit. „So sollte er den Zeichentrickfilm ‚Biene Maja‘ zeichnen u. entwerfen.“ (Anmerkung: Waldemar Bonsels entschied sich für Heinz Rammelt, statt für Walt Disney! (Quelle: Archiv Bonsels München).

Diese Arbeit wurde jedoch unterbrochen, da er zur Wehrmacht einberufen wurde. Aber auch in dieser schweren Zeit legte er Stift und Papier nicht beiseite. Um die Kinder, welche mit ihm im Luftschutzkeller geschützt waren, vom Kriegsgeschehen abzulenken unterhielt er diese auf seine Art und Weise. Er zeichnete Tiere für sie. 1940 wurde er vorübergehend von der Wehrmacht entlassen.



Roter Bogen im Georgengarten

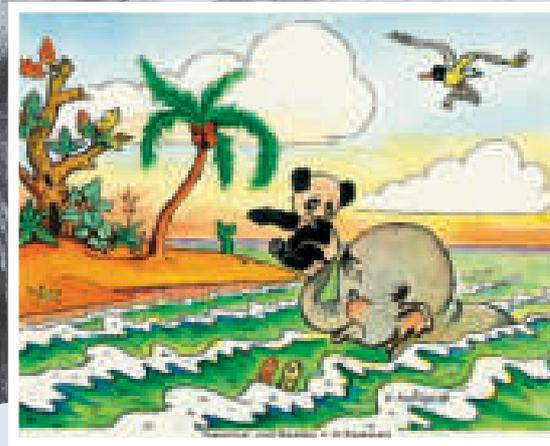


Bärenkinder – besonders seine realistischen (ernsthaften) Tierzeichnungen waren ihm wichtig

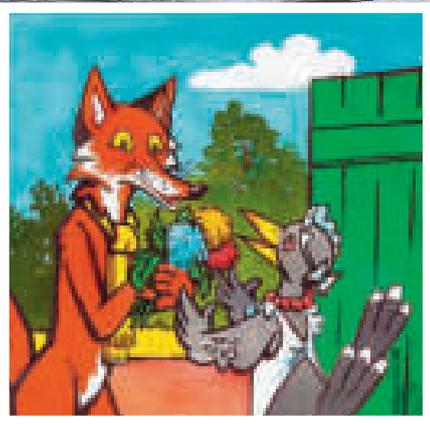
In der Bombennacht von 1943 wurde Heinz Rammelts Wohnung am Kurfürstendamm in Berlin zerstört und mit seiner Wohnung auch ein großer Teil seiner Werke.



Eines seiner vielen Humorbilder



Hannibal und Bambu



Herr Fuchs und Frau Elster

Kurze Zeit später wurde er erneut zur Wehrmacht einberufen. Für ihn ging es nach Russland. Aber auch hier konnte er seine große Leidenschaft nicht auf Eis legen. Er zeichnete, wo er nur konnte, malte die Landschaft Russlands oder aber auch Porträts. Nachdem er aus der amerikanischen Kriegsgefangenschaft entlassen wurde, zog er mit seiner Familie in die Nähe von Oschersleben. Hier war er als freier Künstler tätig.

1950 zog er erneut um. Dieses Mal nach Bernburg. Hier war er Zeichenlehrer an der Goetheschule. Er unterrichtete Kunsterzieher und Kindergärtnerinnen. Ein Jahr später pendelte er nach Berlin, um dort als Pressezeichner zu arbeiten. 1954 stand ein letzter großer Umzug für

ihn und seine Familie an. Sie zogen nach Dessau, da er hier zentral wohnte und eine gute Verbindung zu weiteren Wirkungsstätten hatte. Aber auch innerhalb Dessaus war er immer häufiger zu sehen. Bekannt war er als „Meister Tusche“.

In dieser Zeit entstanden ebenso Zeichenvorlagen wie zum Beispiel für „Herr Fuchs und Frau Elster“, „Hase und Wolf“ sowie „Das Fest der Tiere“. Letzteres verkaufte sich sogar bis Polen und Kuba. Wie schon im Laufe seines Werdegangs erkennbar ist, war Heinz Rammelt nicht nur ein bekannter Tierzeichner. In den 50iger Jahren nahm Heinz Rammelt einen wichtigen Platz in der DDR-Comic-Geschichte ein. Außerdem zeichnete er Pressezeichnungen, Landschaftsbilder, Plakate, er hielt Bühnenszenen im Theater fest und er entwarf Karikaturen. Seine Humorbilder wurden unter anderem im Dessauer Kulturspiegel im Zeitraum von 1960 – 1961 veröffentlicht.

In Dessau leitete er ebenso verschiedene Zeichen- und Malzirkel.

41 Jahre wohnte Heinz Rammelt zusam-

men mit seiner Frau am Georgengarten, dann zog er noch einmal innerhalb Dessaus um.

Erst im Alter von 91 Jahren beendete er seine große Leidenschaft. Am 24. Juni 2004 starb Heinz Rammelt im Alter von 92 Jahren.

Auch heute noch ist Familie Rammelt weiterhin eine Künstlerfamilie. Sein Sohn Olaf Rammelt ist Maler, Zeichner und Grafiker, Hans-Jörg Rammelt ist als Zinnfigurenkünstler tätig und seine Tochter Annekatrin Bürger ist Schauspielerin.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, dann besuchen Sie doch die Internetseiten: www.altelier-rammelt-hadelich.de oder www.federedition.de.

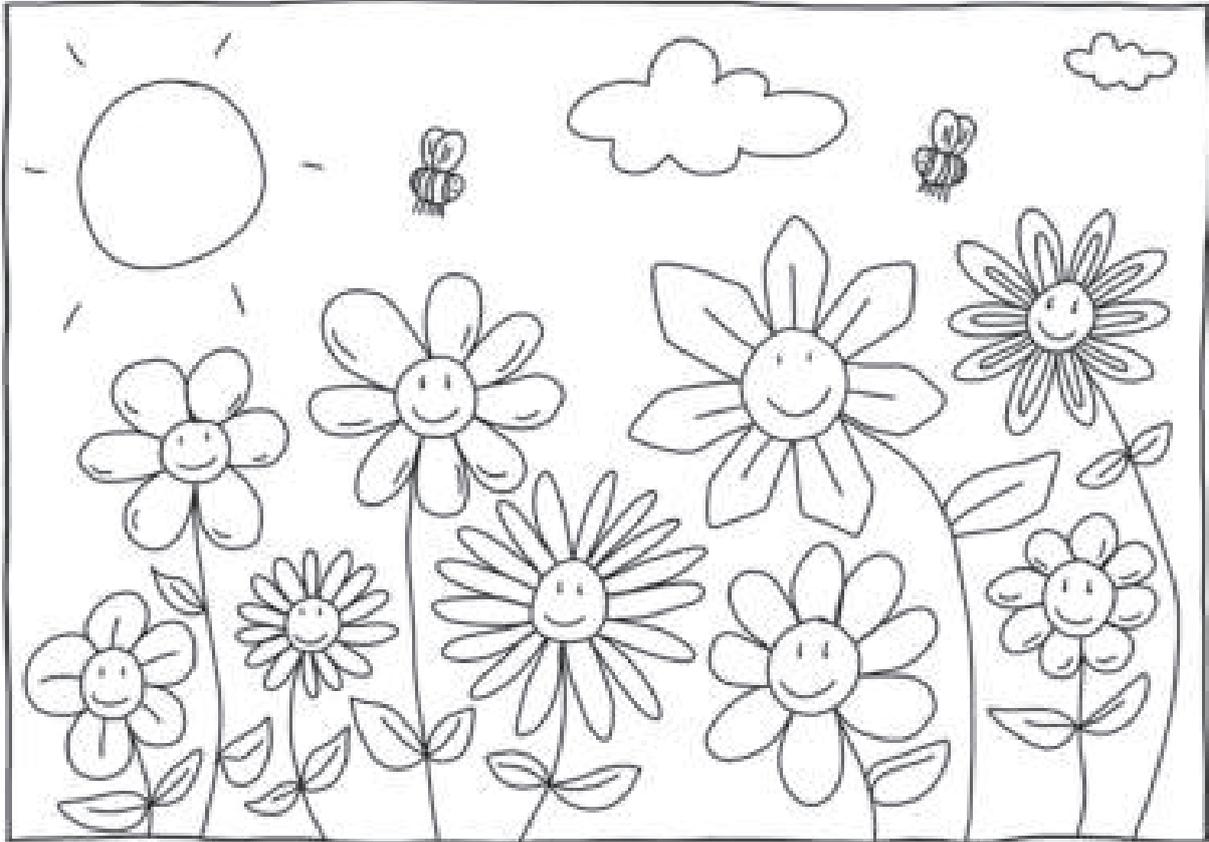
Wir bedanken uns bei Herrn Olaf Rammelt für die interessanten Gespräche und die Bereitstellung von Bildern und Unterlagen.

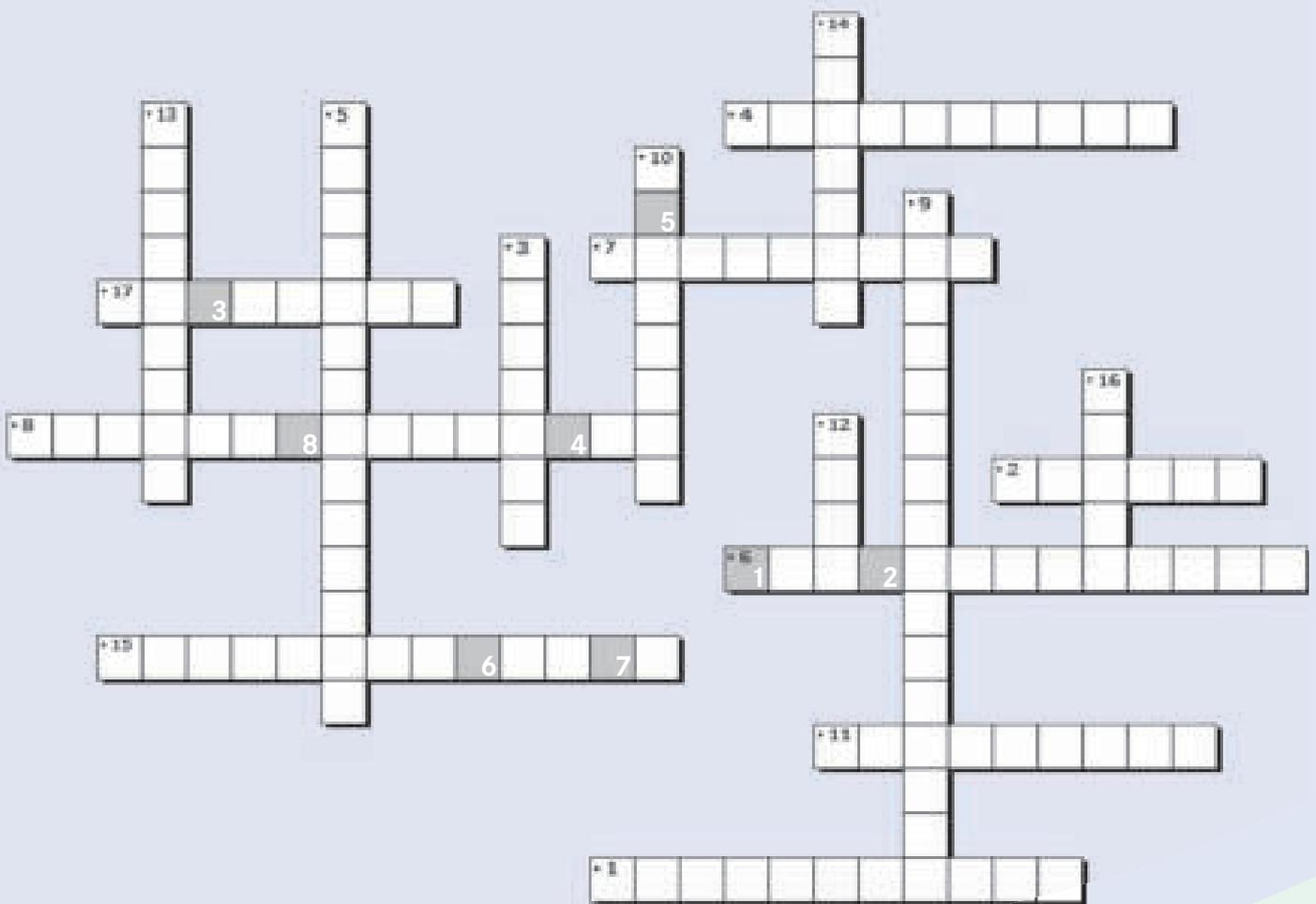
Quellen: Industrie- und Filmmuseum Wolfen – Heinz Rammelt

Regionale Gewerkschafts-Blätter, Spurensuche – Heft 16, Seit Generationen eine Dessauer Künstlerfamilie – die Rammelts

Rätsel

Finde die 10 Fehler im unteren Bild!





1. Vereinbarung zur Anmietung
2. Verbindung zwischen den Etagen
3. Information auf der Haustafel
4. Kosten für die Wärmeversorgung
5. Bestandteil der Warmmiete
6. Kellerraum für Fahrräder
7. Vertragspartner für den Mieter
8. Übergabe mit Vertragsende
9. Belüftungsweg
10. Handwerker für Sanitär
11. Moderne Leitung für das Internet
12. Schließt das Gebäude nach oben ab
13. Bestandteil des Daches
14. Anlage zum Lüften
15. Betriebskostenart aus und im Haus
16. Entgelt für die Wohnung
17. Eine Uhrzeit

Schicken Sie bitte Ihr Lösungswort an unsere Geschäftsstelle, Wolfgangstraße 30 oder per E-Mail an info@wg-dessau.de.

➤ **Unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir 10 Centergutscheine.**



Einsendeschluss ist der 31.05.2022

Alle Mieter der Wohnungsgenossenschaft können teilnehmen.

Viel Spaß beim Rätseln!

Die Gewinner aus dem letzten Magazin wurden schriftlich benachrichtigt.

1 2 3 4 5 6 7 8

HALLO KINDER

Große Balkonpflanzaktion



von Horst Bäumchen

Den ganzen Winter hat Charlotte die Vögel im Vogelhäuschen gefüttert und dabei gelernt was es für Vögel waren.

Jetzt kennt sie Meise, Spatzen und auch Rotkehlchen. Einen ganzen Eimer mit Sonnenblumenkernen haben die Kleinen leer bekommen. Charlotte findet, dass es eine große Leistung ist, denn jeder Vogel hat immer nur einen Kern aus dem Vogelhäuschen genommen.

Auf dem Weg von zu Hause in den Kindergarten fahren sie immer an einer Gärtnerei vorbei. Viele bunte Pflanzen gibt es dort und so halten sie am Nachmittag an. Charlotte findet einfach alle Pflanzen schön und möchte am liebsten alle mitnehmen. Daher fragt Charlotte ihre Mama, wieviel Pflanzen sie kaufen wollen. Und so rechnet Mama es Charlotte vor. Wir haben 4 Balkonkästen und für jeden Kasten brauchen wir vier Pflanzen. Das macht 16 Pflanzen. Da Charlotte nur bis 10 zählen kann sagt ihre Mama, dass sie jeder 8 Pflanzen aussuchen können. Charlotte ist begeistert, dass sie ganz alleine so viele Pflanzen aussuchen kann. Sie läuft von links nach rechts und kann sich nicht entscheiden. Doch am Ende findet sie 8 Pflanzen. Glücklich und mit einem fast vollen Kofferraum fahren sie nach Hause.

Nun sollen die Balkonkästen neu bepflanzt werden. Dazu müssen die Tannenzweige aus den Balkonkästen raus. Den ganzen Winter haben die kleinen Vögel dort gerne gegessen. Charlotte hilft Mama gerne dabei, denn so weiß sie, dass in den nächsten Tagen wieder Bienen und Hummeln den Nektar sammeln werden. Der Eimer mit dem Tannengrün ist schon zur Hälfte gefüllt, da entdeckt Charlotte, dass kleine Pflanzen im Balkonkasten gewachsen sind. „Mama, was sind das für Pflanzen?“ fragt Charlotte. Mama schaut und überlegt kurz.

Nicht schlecht sagt sie. Unsere kleinen Wintergäste haben dafür gesorgt, dass diese Pflanzen ausgesät wurden. Charlotte versteht gar nichts. Und so erklärt Mama, dass es kleine Sonnenblumen sind. Charlotte ist ein wenig traurig, denn Sonnenblumen mag sie auch sehr. Mama hat eine tolle Idee. Wir nehmen die kleinen Pflanzen aus den Kästen und pflanzen sie bei der Oma in dem Garten. So können sie weiter wachsen. Vorsichtig nimmt Charlotte die kleinen Pflanzen mit dem Schippchen raus.

Als die Balkonkästen leer sind, macht Charlotte frische Erde rein. Danach kommen die schönen Blumen aus der Gärtnerei in die Kästen. Doch was ist hier los? Mamas Kästen sind mit den Blumen, die sie ausgesucht hat, schon bepflanzt. Bei Charlotte fehlt eine Pflanze. Sie zählt nochmals nach und tatsächlich es sind nur 7 Pflanzen. Sie hat sich in der Gärtnerei verzählt.

Mama sagt, das macht doch nichts. Wir pflanzen eine kleine Sonnenblume mit ein. Charlotte freut sich, denn so wird auch auf dem Balkon eine Sonnenblume für die kleinen Vögel wachsen.



EIERSUCHE

Finde heraus, welche Buchstaben des Alphabets fehlen, bringe sie in die richtige Reihenfolge und schon erfährst Du, wo der Osterhase die Eier versteckt hat!



S D

F X M H

C J P W U

Z L O K Y

V Q I B

© DTP | Cartoon



Geburtstage von Januar bis März 2022

Wir gratulieren und wünschen beste Gesundheit sowie persönliches Wohlergehen:

zum 90. Geburtstag

Frau Inge Bernsdorf
 Frau Rita Kahl
 Frau Elfriede Fritsche
 Frau Helga Benckenstein
 Frau Gertrud Kißner
 Herrn Siegmar Mette

zum 91. Geburtstag

Frau Inge Thauß
 Herrn Hans Kreisel

zum 92. Geburtstag

Frau Gertrud Donath
 Frau Gisela Fuchs
 Herrn Erwin Galle
 Herrn Herbert Deistler

zum 93. Geburtstag

Frau Irmgard Balzer
 Frau Waltraud Gotsch
 Frau Erika Irma Titsch
 Frau Irma Schneider

zum 94. Geburtstag

Frau Hildegard Prätsch
 Frau Erika Schröder

zum 95. Geburtstag

Herrn Ingfried Schöne

zum 97. Geburtstag

Frau Agda Kolbin

zum 98. Geburtstag

Herrn Gerhard Lenk

zum 99. Geburtstag

Frau Erna Prior

zum 100. Geburtstag

Herrn Helmuth Kühn



EINLADUNG ZUM SCHLOSSBESUCH

Ein Blick in das Georgium ist erst seit kurzer Zeit wieder möglich. Umfangreiche Sanierungsarbeiten waren notwendig, um das ab 1780 errichtete Schloss in den heutigen Zustand zu versetzen.

Wir möchten Sie zu einer Führung durch das Schloss einladen.

Karten erhalten Sie ab dem 21.03.2022 in unserer Geschäftsstelle.

Auch nehmen wir Ihre Anmeldung unter Tel. 0340 260 22-0

oder s.oppermann@wg-dessau.de gern entgegen.

Die Führung ist für unsere Mieter kostenfrei.

» **Wann?**

Am 2. und 7. Juni 2022

um 15:00 Uhr

werden sich für die Mieter unserer Genossenschaft die Türen öffnen.

Wir haben nachgefragt, was erwartet uns und erhielten folgende Information:

„Die Anhaltische Gemädegalerie Dessau steht kurz vor ihrer Wiedereröffnung. Die umfangreichen Bauarbeiten am Schloss Georgium schufen nicht nur zusätzliche Ausstellungsräume im zweiten Obergeschoss.

Neu ist auch der Zugang von der Westseite, wo größere Räumlichkeiten für Garderobe, Kasse und Toiletten bestimmt sind. Erstmals sind die drei Ausstellungsebenen per Fahrstuhl zu erreichen. Der Rundgang der ständigen Ausstellung wird im ersten Obergeschoss beginnen. Im Erdgeschoss sind Themenräume zur Geschichte des Schlosses, des Parks und der Gemädegalerie zu besichtigen. Ein besonderes Highlight sind auch die restaurierten Stuckdecken aus dem 18. Jahrhundert. Dies alles können Sie in einer Führung erleben, die auch Hintergrundinformationen zur künftigen Ausstellung im Schloss vermitteln wird.“





Fotos: Anhaltische Gemäldegalerie Dessau

„WER DEN WEG ZUR NATUR FINDET – FINDET AUCH DEN WEG ZU SICH SELBST.“

KLAUS ENDER

Wir laden Sie herzlichst auf einen 2-stündigen Spaziergang auf dem Naturlehrpfad in Dessau-Zoerberg ein.

Sie erwartet neben der Vielseitigkeit der Landschaft und faszinierender Eindrücke über Flora und Fauna, ein Panorama über das Stadtgebiet. Fachlich werden wir vom Leiter des Heimatmuseums Dessau-Alten geführt.

» **Termin: 12. Mai 2022**
Zeit: 15:00 Uhr
**Ort: Haltestelle Junkerspark,
 Straßenbahnlinie 3**

Für den Spaziergang können Sie sich ab dem 21.03.2022 in unserer Geschäftsstelle anmelden. Alternativ nehmen wir



Ihre Anmeldung unter Telefon 0340 260 22-0 oder s.oppermann@wg-dessau.de entgegen. Die Führung ist für unsere Mieter kostenfrei.

STARKE PARTNER der Wohnungsgenossenschaft Dessau eG



HAUSNOTRUF
LANGE GUT LEBEN.
 Hausnotruf des DRK-Kreisverband Dessau e.V. & der Stadtwerke Dessau

Ihre Sicherheit ist uns wichtig!
 Aus diesem Grund haben die Stadtwerke Dessau und der Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Dessau e.V. eine Partnerschaft zum Hausnotruf geschlossen. Informationen unter: www.drk-dessau.de




ELEKTRO SCHULZE
GMBH

UNSERE LEISTUNGEN

- INSTANDHALTUNG
- INSTALLATION
- REVISION
- SERVICE
- BAUSTROM
- DATENVERKABELUNG

Layout by plidea WERBAGENTUR GmbH

Elektro Schulze GmbH
 Pötnitz 4 | 06842 Dessau-Roßlau | Tel.: 0340 21 80 60
www.elektroschulze.com



Malerteam Dessau
 Ihr Spezialist in Sachen Farbe

- Maler- und Tapezierarbeiten
- Fassadengestaltung
- Wärmedämm-Verbundsysteme
- Schutz und Gestaltung von Porenbeton
- Denkmalpflege
- Korrosionsschutz
- Fußbodenverlegung
- Werbung und Beschriftung
- Handwerksleistung

Albrechtsplatz 15
 06844 Dessau-Roßlau
 Tel.: 03 40 / 5 21 05 70
 Fax: 03 40 / 5 21 05 75
 E-Mail: malerteam-dessau@gmx.de




WIR BILDEN AUS!

UNSERE LEISTUNGEN

- Klimatechnik
- Kältetechnik
- Lüftung
- 24h-Notdienst
- Sanitär
- Heizung
- Wartungen & Kleinreparaturen
- Tankreinigung

von der Heydt
 Service GmbH & Co KG

Roßlauer Straße 75
 06861 Dessau-Roßlau, OT Rodleben
 Telefon: 034901 5279-0
info@heydt-dessau-rosslau.de
www.heydt-dessau-rosslau.de



Klaus Kindermann Glas- & Gebäudereinigung

Gebäudeservice aus einer Hand

Glasreinigung aller Art
 Unterhaltsreinigung
 z.B. Büro- u. Praxisräume, Treppenhäuser
 Haushaltsreinigung
 Bauendreinigung
 Teppichbodenreinigung
 Entrümpelung/ Haushaltsauflösung
 Grünflächenpflege
 Winterdienst
 Betonpflege



Büro: Böhmisches Str. 35, 06844 Dessau-Roßlau
 Telefon: 0340 / 858 25 40
 Mail: info@gebaeudereinigung-kindermann.de
www.gebaeudereinigung-kindermann.de

BÄR - Umzüge

bärenstark und sicher

- ✓ Vor-Ort-Beratung
- ✓ kostenfreies Angebot
- ✓ Umzugskartons / Bücherkartons / Kleiderboxen (Miete & Verkauf)
- ✓ Stellen von Halteverbotszonen
- ✓ Möbelaufzugsvermietung
- ✓ Küchen De- und Montage mit Umbau und allen Anschlüssen
- ✓ Möbel De- und Montage
- ✓ Ein- und Auspacken von Umzugsgut
- ✓ Entrümpelungen
- ✓ komplette Wohnungsübergabe
- ✓ Abholung von Neu-Möbeln / Neu-Möbelmontage
- ✓ Bohrarbeiten: Gardinenstangen, Lampen, Spiegelschränke etc.



Büro-Öffnungszeiten

Montag / Mittwoch	14:00–17:00 Uhr
Dienstag / Donnerstag	9:00–12:00 Uhr
	14:00–17:00 Uhr

Heidestraße 99 Tel. 0340 - 8501996 info@baer-umzuege.de
 06842 Dessau-Roßlau Fax 0340 - 870 14 49 www.baer-umzuege.de

Der offizielle Familieneinrichter



**küchenhaus
dessau**

Fürst-Leopold-Carré
 06844 Dessau-Roßlau
 Telefon 0340 - 2 20 98 14
 Fax 0340 - 2 20 98 03

www.kuechenhausdessau.de

... jetzt Gutschein ausschneiden und sparen!



10 % Sonderrabatt
 für die Mieter der Wohnungs-
 genossenschaft Dessau eG

Sie erhalten einen Sofortrabatt in Höhe von 10%.
 Gültig bis zum 31. Mai 2022,
 nur ein Gutschein pro Einkauf.

Scheplake 1A
06844 Dessau-Roßlau

Öffnungszeiten:
 Mo. – Fr. 8 – 18 Uhr, Sa. 9 – 13 Uhr



Neuer Nachbar? - Ich habe die Wahl!

Mitglieder werben neue Mitglieder

Als Dankeschön erhält der Werbende eine Prämie in Höhe von **125,00 EURO.**

Voraussetzungen für die Auszahlung der Prämie:

- Der Werbende muss Mitglied und Wohnungsnutzer der Genossenschaft sein.
- Der Interessent darf noch nicht Mitglied und nicht als wohnungssuchend in der Genossenschaft registriert sein.
- Der Beworbene muss die Mitgliedschaft und einen Dauernutzungsvertrag zu den üblichen Bedingungen und auf Grundlage unserer Satzung abschließen.
- Dieses Formular muss der Wohnungsgenossenschaft Dessau eG spätestens zum Termin des Vertragsabschlusses für den neuen Nutzer vorliegen.
- Die Zahlung der Prämie erfolgt 3 Monate nach Vertragsbeginn und unter der Voraussetzung, dass die Zahlungsverpflichtungen des neuen Mitglieds eingehalten werden.

Meine Daten:

Name: Vorname:

Straße : Telefon:

PLZ/Ort:

Daten des Interessenten:

Name: Vorname:

Straße : Telefon:

PLZ/Ort:

Mietbeginn*: VE*:

* Wird von der Wohnungsgenossenschaft Dessau eG ausgefüllt!

Die Aktion ist bis zum 31.12.2022 befristet!

