



Wohnen in Dessau-Zoberberg

3-Raumwohnung mit Weitblick

3-Raumwohnung
Pappelgrund 26, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 69 m², 6.Geschoss 06R

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Erstbezug nach Sanierung
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

neuwertige Elektroinstallation

Baujahr:	1984
Heizmedium:	Fernwärme
Energiekennwert (Wärme):	79 kWh/(m ² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	360,00 €
Betriebskosten	85,00 €
Heizkosten	140,00 €
Gesamt	585,00 €

Lage:

- Dessau-Alten

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1085 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze, ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.



Logo: **WOHNUNGS
GENOSSENSCHAFT
DESSAU**
WOHNEN-DESSAU.DE

IHRE ANSPRECHPARTNERIN
CLAUDIA HÄNZE

☎ **0340 26022420**
✉ **C.HAENZE@WG-DESSAU.DE**

Business card for Claudia Hänze, contact person for Wohnungsgenossenschaft Dessau. The card features a teal background with a photo of Claudia Hänze. It includes the company logo in the top right corner, her name and title in large white text, and contact information (phone number and email address) with corresponding icons. A small logo is also visible on her jacket.