



Wohnen in Dessau-Zoberberg

Moderne 2-Raumwohnung ab Juli 2023

2-Raumwohnung
Schochplan 40, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 55 m², 5.Geschoss 05L

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- geschlossene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1987
Heizmedium: Fernwärme
Energiekennwert 78 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltmiete	295,00 €
Betriebskosten	80,00 €
Heizkosten	85,00 €
Gesamt	460,00 €

Lage:

- Dessau-Alten
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:**Spezialistenteam**

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze, ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.

