

Wohnen in Dessau-Zoberberg

1-RWE ab Oktober 2025 im EG

1-Raumwohnung
Ellerbreite 11, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 34 m², 1.Geschoss 01L



1-Raumwohnung
ca. 40 m²

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Dusche
- Küche mit Fenster
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- tapezierte Wohnräume
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Baujahr: | 1985 |
| Heizmedium: | Fernwärme |
| Energiekennwert (Wärme): | 86 kWh/(m ² x a) |

Konditionen:

| | |
|----------------|-----------------|
| Kaltmiete | 290,00 € |
| Betriebskosten | 80,00 € |
| Heizkosten | 100,00 € |
| Gesamt | 470,00 € |

Lage:

- Dessau-Alten

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 465,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.