



Wohnen in Dessau-Zoberberg

3-RWE mit Balkon

3-Raumwohnung
Ellerbreite 52, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 69 m², 3.Geschoss 03R

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Dusche
- Küche mit Fenster
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- geschlossene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1984

Heizmedium: Fernwärme

Energiekennwert 80.00 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltmiete	360,00 €
Betriebskosten	100,00 €
Heizkosten	100,00 €
Gesamt	560,00 €

Lage:

- Dessau-Alten
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1.085,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.



Digitale Wohnungsbesichtigung

Scannen Sie den QR-Code. So könnte die von Ihnen eingerichtete Wohnung aussehen.



Oder folgen Sie dem Link...

<https://www.youtube.com/watch?v=ZWibTGXFroA>

Falls Sie den QR-Code nicht scannen können,
finden Sie den Videozugang im Verlauf der jeweiligen Angebotsseite.
Bei der dargestellten Einrichtung der Wohnung handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag.

Ihr Ansprechpartner

Claudia Hänze
Telefon: 0340/26022420
Mobil: 0173-3862730
E-Mail: c.haenze@wg-dessau.de

