



Wohnen in Dessau-Zoberberg

Geld gespart, wer's selber macht!

3-Raumwohnung
Pappelgrund 52, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 69 m², 4.Geschoss 04R

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- geschlossene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1984
 Heizmedium: Fernwärme
 Energiekennwert (Wärme): 94 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	355,00 €
Betriebskosten	100,00 €
Heizkosten	100,00 €
Gesamt	555,00 €

Lage:

- Dessau-Alten

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1.085,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.

WO



**... du dich
ausbreiten kannst.**
Wo du wohnst. Wo du lebst.

WOHNUNGSGESellschaft
DESSAU
WOHNEN-DESSAU.DE

**Aktions-
wohnung:
400 €
Prämie**
bei Vertragsabschluss
bis zum 30.11.*

*Für bei Abschluss eines Mietvertrages im Aktionszeitraum
vom 1.8. bis zum 30.11.2025 und wird ein 400 €-Gutschein
für Mobilfunk/Dezoo bei Wohnungsübergabe überreicht.

