



Wohnen in Dessau-Zoberberg

Treppe steigen-Geld sparen!

3-Raumwohnung
Pappelgrund 25, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 69 m², 6.Geschoss 06R

Ausstattung:

- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

neue Elektrik, neue Badausstattung

Baujahr: 1984
 Heizmedium: Fernwärme
 Energiekennwert 79 kWh/(m² x a)
 (Wärme):

Konditionen:

Kaltmiete	210,00 €
Betriebskosten	80,00 €
Heizkosten	90,00 €
Gesamt	380,00 €

Lage:

- Dessau-Alten

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1.085,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.

WO



**... du dich
ausbreiten kannst.**
Wo du wohnst. Wo du lebst.

WOHNUNGS
GENOSSENSCHAFT
DESSAU
WOHNEN-DESSAU.DE

**Aktions-
wohnung:
400 €
Prämie**
bei Vertragsabschluss
bis zum 30.11.*

*Für bei Abschluss eines Mietvertrages im Mietzeitraum
vom 1.8. bis zum 30.11.2025 wird mit der 400 €-Gutschrift
für Mobilfunk Dessau bei Wohnungsübergabe überreicht.



WOHNUNGS
GENOSSENSCHAFT
DESSAU
WOHNEN-DESSAU.DE

IHRE ANSPRECHPARTNERIN
CLAUDIA HÄNZE

0340 26022420
C.HAENZE@WG-DESSAU.DE