



Wohnen in Dessau-Zoberberg

3-Raumwohnung bezugsfertig 2023

3-Raumwohnung
Pappelgrund 21, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 69 m², 6.Geschoss 06R

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- tapezierte Wohnräume
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Bad gefliest mit Wanne

Baujahr: 1984
Heizmedium: Fernwärme
Energiekennwert (Wärme): 79 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	355,00 €
Betriebskosten	95,00 €
Heizkosten	100,00 €
Gesamt	550,00 €

Lage:

- Dessau-Alten

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1.085,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.



WO

WOHNUNGS
GENOSSENSCHAFT
DESSAU
WOHNEN-DESSAU.DE

**Aktions-
wohnung:
400 €
Prämie**
bei Vertragsabschluss
bis zum 30.11.*

**... du Quatsch
machen kannst.**
Wo du wohnst. Wo du lebst.

*Für bei Abschluss eines Mietvertrages im Mietzeitraum vom 1.8. bis zum 30.11.2025 wird bei der 400 €-Prämie für Mieter/innen Dessau bei Mietübergabe überreicht.




WOHNUNGS
GENOSSENSCHAFT
DESSAU
WOHNEN-DESSAU.DE

**IHRE ANSPRECHPARTNERIN
CLAUDIA HÄNZE**

0340 26022420
C.HAENZE@WG-DESSAU.DE