



Wohnen in Dessau-Schaftrift

2-RWE mit Balkon

2-Raumwohnung
Am Plattenwerk 10, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 55 m², 5.Geschoss 05L

voraussichtlich bezugsfähig ab: 16.09.2026

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- geschlossene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Moderne Wohnung mit atemberaubenden Blick über den Dessauer Westen.

Baujahr: 1982

Heizmedium: Fernwärme

Energiekennwert 108.00 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltmiete	350,00 €
Betriebskosten	90,00 €
Heizkosten	110,00 €
Gesamt	550,00 €

Lage:

- Schaftrift
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- gute Verkehrsanbindung

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Kristin Müller ist für Sie unter der Telefonnummer 0340 / 260 22 450 erreichbar.

