



Wohnen in Dessau-Nord

*Gemütliche Wohnung sucht netten Mieter ab
SOFORT*

3-Raumwohnung
Reinickestraße 20, 06844 Dessau-Roßlau
ca. 60 m², 4.Geschoss 04R

voraussichtlich bezugsfähig ab: 15.07.2024

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Aufzug
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- offene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1976
Heizmedium: Fernwärme
Energiekennwert (Wärme): 82 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	475,00 €
Betriebskosten	125,00 €
Heizkosten	90,00 €
Gesamt	690,00 €

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Nord

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1085 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Julia Schäfer, ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022410 erreichbar.

