



Wohnen in Dessau-Nord

2-RWE mit Blick ins Grüne

2-Raumwohnung
 Kantstraße 10, 06844 Dessau-Roßlau
 ca. 55 m², 3.Geschoss 03M

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.09.2024

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Wanne
- amerikanische Küche
- Wohnküche
- Erstbezug nach Sanierung
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- offene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro

Baujahr: 1976
 Heizmedium: Fernwärme
 Energiekennwert (Wärme): 90 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	385,00 €
Betriebskosten	70,00 €
Heizkosten	100,00 €
Gesamt	555,00 €

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Nord
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Julia Schäfer, ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022410 erreichbar.

