



Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßnahmen können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderungen bleiben vorbehalten.

3-Raumwohnung
ca. 56 m²

Wohnen in Dessau-Nord

Wohnung mit Aufzug und Balkon

3-Raumwohnung
Wolframsdorffstraße 13, 06844 Dessau-
Roßlau
ca. 60 m², 5.Geschoss 05L

Ausstattung:

- Balkon / Terrasse / Loggia
- altengerecht
- amerikanische Küche
- Aufzug
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1975

Heizmedium: Fernwärme

Energiekennwert 94.00 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltmiete	450,00 €
Betriebskosten	120,00 €
Heizkosten	90,00 €
Gesamt	660,00 €

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Nord
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1.085,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jost Schwarzer ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022410 erreichbar.

