

Wohnen in Dessau-Süd

Geld gespart, wer's selber macht!

1-Raumwohnung
Linzer Straße 41, 06849 Dessau-Roßlau
ca. 24,50 m², 3.Geschoss 03M



Ausstattung,
Ausführung
und ggf.
Maßnahmen
können von
dieser
Darstellung
abweichen.
Irrtum und
Änderungen
bleiben
vorbehalten.

Treppenhaus

1-Raumwohnung
ca. 25 m²

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Bad mit Dusche
- Küche mit Fenster
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Unsere Single-Wohnung verfügt über neue Türen und Laminatboden.

Baujahr:	1973
Heizmedium:	Fernwärme
Energiekennwert (Wärme):	99 kWh/(m ² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	225,00 €
Betriebskosten	50,00 €
Heizkosten	50,00 €
Gesamt	325,00 €

Lage:

- Dessau-Süd
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- gute Verkehrsanbindung

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 465 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze, ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.

