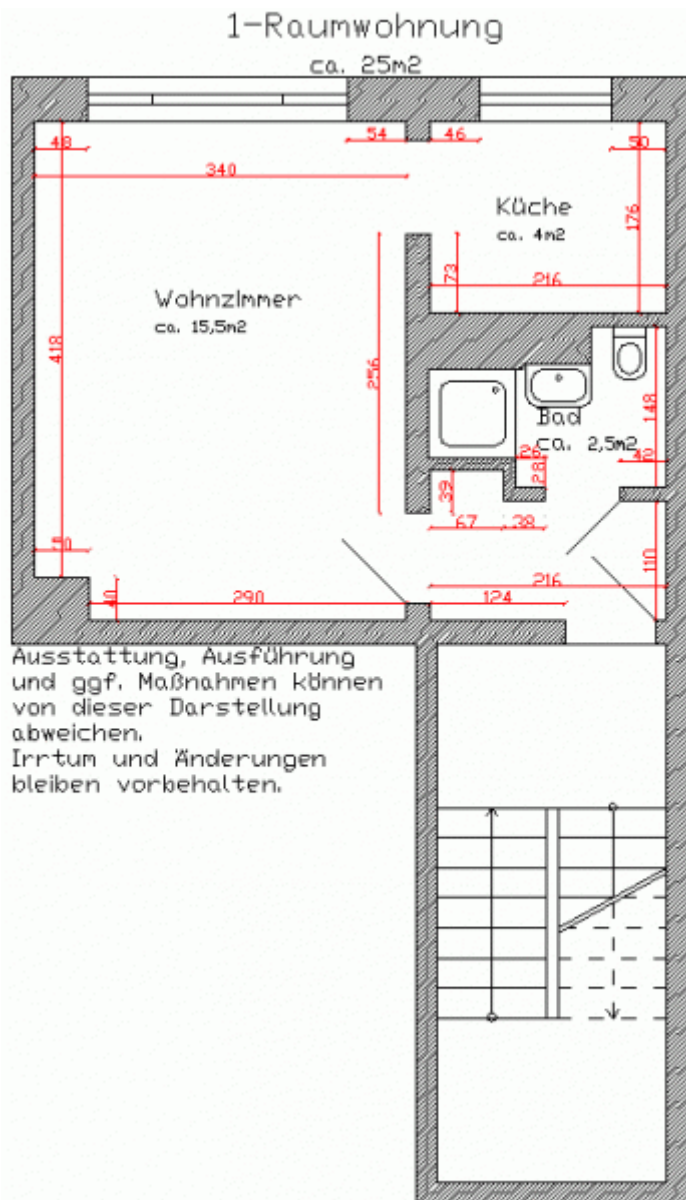




Wohnen in Dessau-Süd

Bezugsfertige 1-Raumwohnung

1-Raumwohnung
Rudi-Richter-Straße 06, 06849 Dessau-
Roßlau
ca. 25 m², 2.Geschoss 02M

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.08.2023

Ausstattung:

- barrierearm
- altengerecht
- Aufzug
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1972
Heizmedium: Fernwärme
Energiekennwert 89 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltmiete	250,00 €
Betriebskosten	45,00 €
Heizkosten	40,00 €
Gesamt	335,00 €

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Süd

Serviceangebote:**Spezialistenteam**

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 465 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Julia Schäfer, ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022410 erreichbar.

