

Wohnen in Dessau-Zentrum

Gemütliche Wohnung sucht netten Mieter

2-Raumwohnung
Am Alten Theater 10, 06844 Dessau-Roßlau
ca. 56 m², 11.Geschoss 11RR



2-Raumwohnung
ca. 56 m²

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Dusche
- altengerecht
- amerikanische Küche
- Aufzug
- Erstbezug nach Sanierung
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- offene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1972

Heizmedium: Fernwärme

Energiekennwert 101 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltmiete	450,00 €
Betriebskosten	95,00 €
Heizkosten	85,00 €
Gesamt	630,00 €

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Zentrum
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- gute Verkehrsanbindung
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jost Schwarzer, ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022430 erreichbar.

