

Wohnen in Dessau-Zentrum

Hoch hinaus

3-Raumwohnung
Kavalierstraße 54, 06844 Dessau-Roßlau
ca. 55 m², 9. Geschoss 09RR

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.04.2024

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Bad mit Dusche
- altengerecht
- amerikanische Küche
- Aufzug
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- offene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1970

Heizmedium: Fernwärme

Energiekennwert 107 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltmiete	370,00 €
Betriebskosten	100,00 €
Heizkosten	90,00 €
Gesamt	560,00 €



Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßnahmen können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderungen bleiben vorbehalten.

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Zentrum
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- gute Verkehrsanbindung
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1085 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jost Schwarzer, ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022430 erreichbar.

