WOHNUNGS GENOSSENSCHAFT DESSAU

Wohnen in Dessau-Zentrum

BESICHTIGEN - SANIEREN - EINZIEHEN

2-Raumwohnung
Askanische Straße 84, 06842 Dessau-Roßlau
ca. 50 m², 3.Geschoss 03L

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.04.2026

Ausstattung:

- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Fenster
- altengerecht
- Aufzug
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Erstbezug nach Sanierung
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- geschlossene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr:	1969
Heizmedium:	Fernwärme
Energiekennwert (Wärme):	86 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	390,00 €
Betriebskosten	90,00 €
Heizkosten	75,00 €
Gesamt	555,00 €

VE 48.1250

Lage:

- Dessau-Zentrum
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- gute Verkehrsanbindung

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jennifer Lidzba ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022430 erreichbar.

WO
... du dich ausbreiten kannst.
Wo du wohnst. Wo du lebst.
Aktions-wohnung: 400 € Prämie
bei Vertragsabschluss bis zum 30.11.!*
*Gilt bei Abschluss eines Mietvertrages im Aktionszeitraum vom 1.9. bis zum 30.11.2025 und wird als 400 €-Gutschein für MediaMarkt Dessau bei Wohnungsübergabe überreicht.