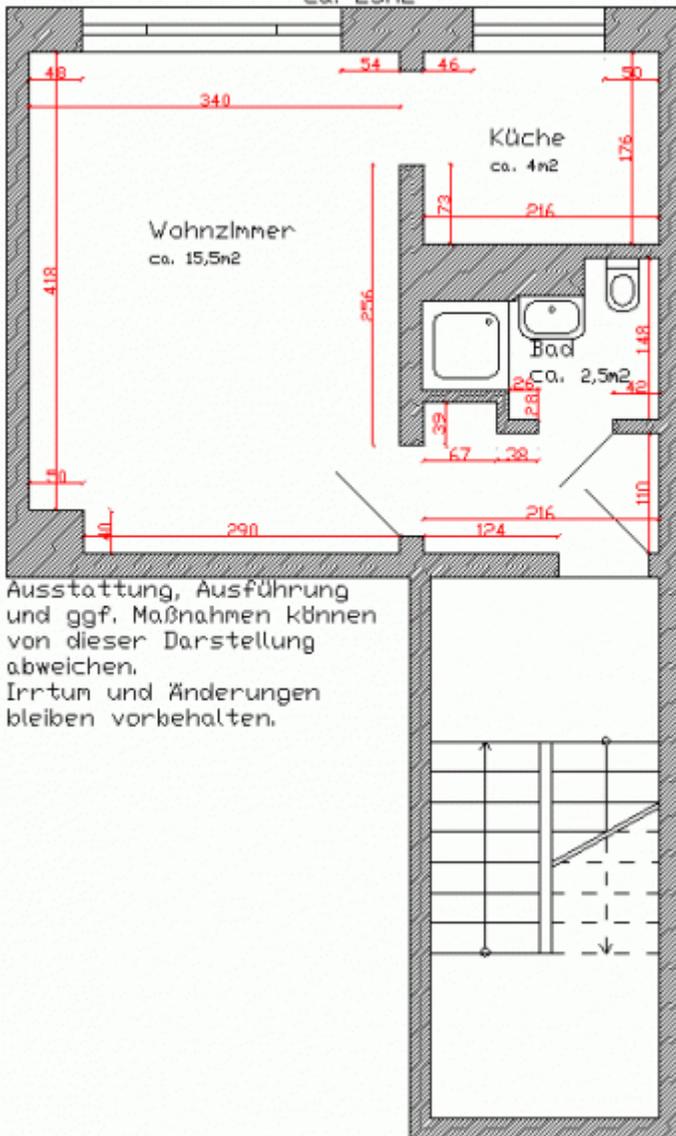


1-Raumwohnung
ca. 25m²



Ausstattung, Ausführung
und ggf. Maßnahmen können
von dieser Darstellung
abweichen.
Irrtum und Änderungen
bleiben vorbehalten.

Wohnen in Dessau-Zentrum

Wohnen im Zentrum

1-Raumwohnung
Askanische Straße 80, 06842 Dessau-
Roßlau
ca. 29 m², 5.Geschoss 05M

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.06.2024

Ausstattung:

- Balkon / Terrasse / Loggia
- altengerecht
- Aufzug
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1969
Heizmedium: Fernwärme
Energiekennwert (Wärme): 86 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	270,00 €
Betriebskosten	60,00 €
Heizkosten	50,00 €
Gesamt	380,00 €

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Zentrum
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 465 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jost Schwarzer, ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022430 erreichbar.

