Wohnen in Dessau-Nord

Wohnen am Schillerpark

2-Raumwohnung
Mozartstraße 10, 06844 Dessau-Roßlau
ca. 53 m², 3.Geschoss 03L

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.12.2026

Ausstattung:

- barrierearm
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Wanne
- Bad mit Fenster
- altengerecht
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Erstbezug nach Sanierung
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- geschlossene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr:	1963
Heizmedium:	Fernwärme
Energiekennwert (Wärme):	105.00 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	583,00 €
Betriebskosten	120,00 €
Heizkosten	65,00 €
Gesamt	768,00 €

Lage:

- Dessau-Nord
- grünes Umfeld

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Julia Schäfer ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022410 erreichbar.

*KI-generierte Einrichtungsidee

KI-generierte Einrichtungsidee

*KI-generierte Einrichtungsidee