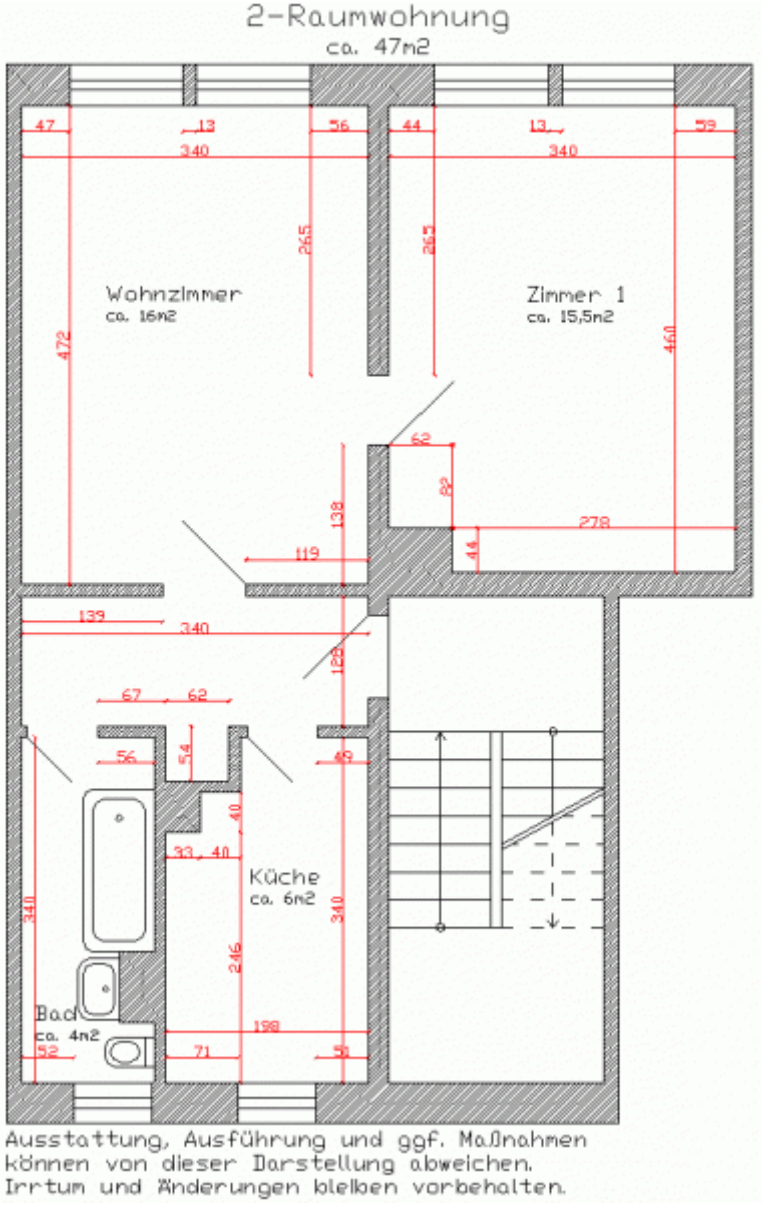

Wohnen in Dessau-Nord

Miet mich jetzt!

2-Raumwohnung
Richard-Wagner-Straße 05, 06844 Dessau-Roßlau
ca. 46 m², 4.Geschoss 04L

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.11.2025

Ausstattung:

- Bad mit Fenster
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr:	1963
Heizmedium:	Fernwärme
Energiekennwert (Wärme):	90 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	330,00 €
Betriebskosten	75,00 €
Heizkosten	80,00 €
Gesamt	485,00 €

VE 43.995

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Nord
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jost Schwarzer ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022410 erreichbar.

WO
... du dich ausbreiten kannst.
Wo du wohnst. Wo du lebst.
Aktions-wohnung: 400 € Prämie
bei Vertragsabschluss bis zum 30.11.!*