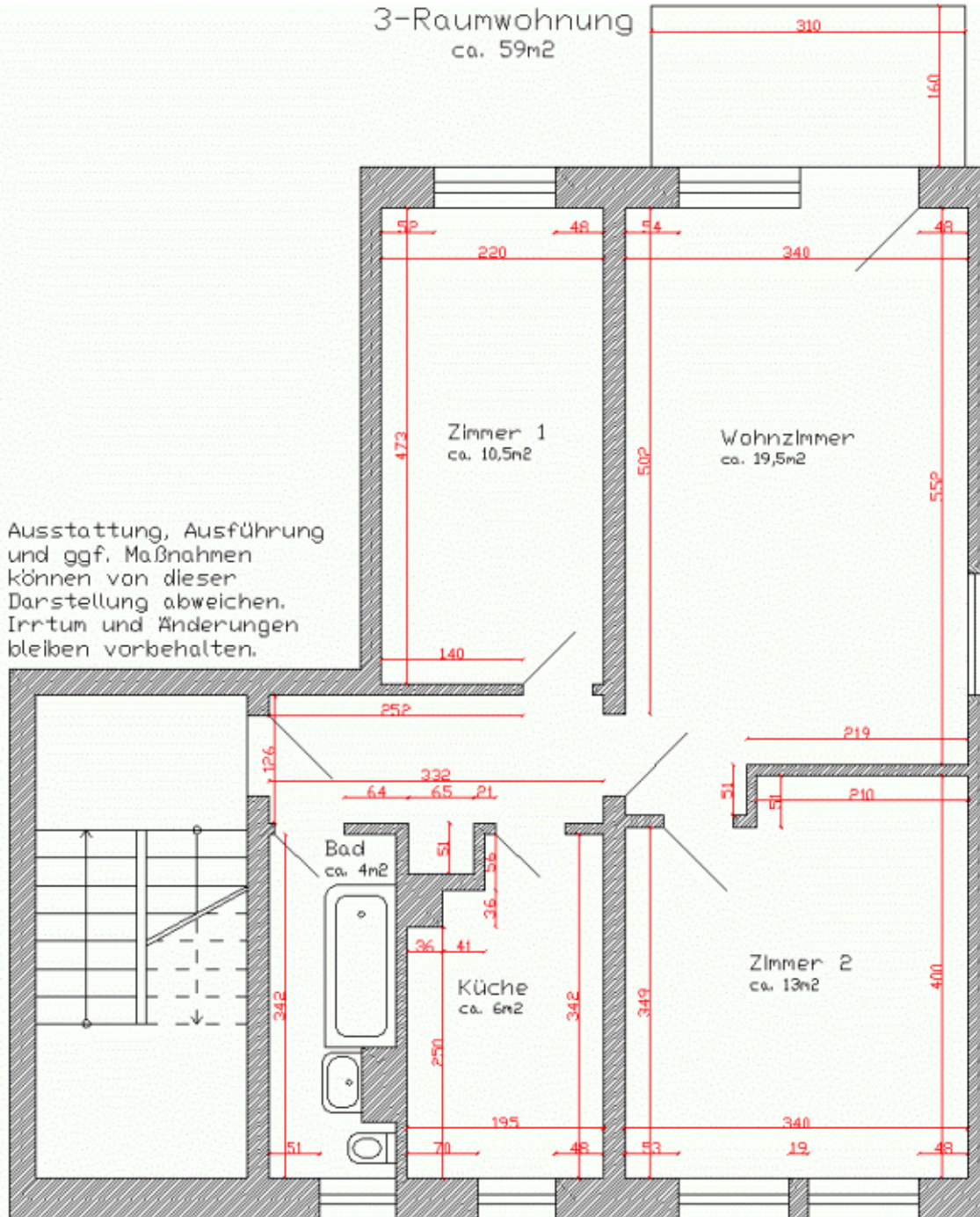


3-Raumwohnung
ca. 59m²



Ausstattung, Ausführung
und ggf. Maßnahmen
können von dieser
Darstellung abweichen.
Irrtum und Änderungen
bleiben vorbehalten.

Wohnen in Dessau-Zentrum

3-Raumwohnung
Willy-Lohmann-Straße 07, 06844 Dessau-
Roßlau
ca. 58,10 m², 4.Geschoss 04R

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon
- Bad mit Wanne
- Bad mit Fenster
- Küche mit Fenster
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- geschlossene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1962
Heizmedium: Fernwärme
Energiekennwert
(Wärme): 85 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	405,00 €
Betriebskosten	90,00 €
Heizkosten	65,00 €
Gesamt	560,00 €

Lage:

- Dessau-Zentrum
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- gute Verkehrsanbindung
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1085 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jennifer Pfeifer, ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022430 erreichbar.

