



Wohnen in Dessau-Süd

Erstbezug nach SANIERUNG

2-Raumwohnung
Peterholzstraße 56, 06849 Dessau-Roßlau
ca. 46 m², 3.Geschoss 03LR

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.06.2024

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Bad mit Dusche
- Bad mit Fenster
- amerikanische Küche
- Küche mit Fenster
- Erstbezug nach Sanierung
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- Kochmöglichkeit Elektro

Baujahr: 1930

Konditionen:

Kaltmiete	350,00 €
Betriebskosten	75,00 €
Heizkosten	95,00 €
Gesamt	520,00 €

Lage:

- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- Dessau-Süd

Serviceangebote:**Spezialistenteam**

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Julia Schäfer, ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022410 erreichbar.

